

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki
przeznaczonej do zbycia

1. adres nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki, ul. Dąbrowska,
2. zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 1014/3, użytek dr, w obr. 24,
3. powierzchnia - 94 m²,
4. księga wieczysta - PT1T/00017841/8 (księga dot. również innych działek)
Dział II - właściciel Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki
Dział III i IV - wpisów nie zawiera.
5. opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona w strefie pośredniej, w południowo - zachodniej części miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i zabudowy szeregowej. Działka ogrodzona i zagospodarowana łącznie z nieruchomością sąsiednią położoną przy ul. Dąbrowskiej nr 24, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 28/2 w obr. 24. W części frontowej ogrodzenie z siatki stalowej na podmurówce betonowej oraz brama dwuskrzydłowa z profili stalowych. Nieruchomość o kształcie czworoboku o szerokości ok. 4,5 m przylegającego do pasa drogowego drogi powiatowej utwardzonej - ul. Dąbrowskiej na odcinku o długości ok. 20 m. Nieruchomość znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć energetyczną, kanalizacyjną, wodociągową i gazową.
6. przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dla przedmiotowej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostce I-MN - strefa mieszkaniowo - usługowa, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
7. cena nieruchomości - 11 000,00 zł + VAT zw. (słownie: jedenaście tysięcy złotych), Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9, w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
8. nieruchomość przeznaczona do zbycia (sprzedaż),
9. termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 1 marca 2019 roku do dnia 12 kwietnia 2019 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 1 marca 2019 roku do dnia 22 marca 2019 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek