**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI**

**PLANU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ   
DLA GMINY - MIASTO TOMASZÓW MAZ.   
ZA 2017 ROK**

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Tomaszowa Mazowieckiego (PGN) został opracowany w 2015 r. i przyjęty uchwałą nr XIX/181/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 26 listopada 2015 r., a następnie zmieniony uchwałą   
nr XXIII/235/2016 z dnia 4 lutego 2016 r., uchwałą nr XXIV/239/2016 z dnia 25 lutego   
2016 r., uchwałą nr XXXVIII/345/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r. oraz uchwałą   
nr LXX/619/2018 z dn. 18 października 2018 r.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej sporządzony dla Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki ma pomóc w wypełnieniu obowiązków nałożonych na jednostki sektora publicznego w zakresie efektywności energetycznej. Posiadanie aktualnego dokumentu jest podstawą do uzyskania dotacji na realizację przedsięwzięć inwestujących m.in. w poprawę jakości powietrza atmosferycznego.

PGN jest dokumentem określającym cele polityki niskoemisyjnej, do których należą   
w szczególności:

* ograniczenie emisji niskiej,
* wykorzystanie oraz wzrost udziału energii pochodzącej ze źródeł alternatywnych,
* poprawa efektywności energetycznej poprzez redukcję zużycia energii finalnej.

Opracowany przez gminę Plan Gospodarki Niskoemisyjnej ma za zadanie określić jej wizję rozwoju pod względem ochrony klimatu oraz poprawy jakości powietrza atmosferycznego. Zmniejszenie emisji powinno nastąpić w wyniku wdrożenia innowacyjnych i nowoczesnych rozwiązań technologicznych, opartych na zasadzie zrównoważonego rozwoju i niosących ze sobą szereg korzyści o charakterze gospodarczym czy ekonomicznym.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej jest dokumentem obejmującym wszystkie sektory   
produkujące i odbierające energię, w których rekomenduje się przejście na gospodarkę niskoemisyjną.

Ponadto dokument ten musi charakteryzować się spójnością zawartych w nim przewidzianych do realizacji działań z wieloletnim planem finansowym gminy oraz gminnymi dokumentami strategicznymi. Na szczególne uwzględnienie przy opracowywaniu Planu Gospodarki Niskoemisyjnej zasługują obszary, dla których zastosowanie znalazła realizacja Programu Ochrony Powietrza i na terenie których stężenia zanieczyszczeń powietrza przekroczyły dopuszczalne normy.

Posiadanie przez gminę aktualnego oraz pozytywnie zaopiniowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Planu Gospodarki Niskoemisyjnej zwiększa szansę na uzyskanie środków finansowych Unii Europejskiej   
na realizację zamierzonych inwestycji.

Zapisy zawarte w treści dokumentu „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Tomaszowa Mazowieckiego”, obligują gminę do sporządzania corocznego raportu monitorującego wykonanie poszczególnych działań wpisanych do harmonogramu PGN,   
co umożliwia określenie bieżącego statusu ich realizacji.

Niniejsze sprawozdanie zostało przygotowane przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz.   
w porozumieniu z działającymi na terenie miasta spółek i innych podmiotów ze szczególnym uwzględnieniem:

* Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o., ul. Warszawska 109/111;
* Spółdzielni Mieszkaniowej” Grota”, ul. Nadrzeczna 38/40;
* Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasza Chata”, ul. Wiejska 7,
* Spółdzielni Mieszkaniowej „Przodownik”, ul. W. Panfil 5,
* Starostwa Powiatowego, ul. Św. Antoniego 41;
* Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,   
  ul. Majowa 15;
* Zakładu Energetycznego PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Maz., ul. Skłodowskiej-Curie 51/53,
* Zakładu Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 136;
* Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kępa 19;
* Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Warszawska 119,
* Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi,   
  ul. Targowa 18.

Do przygotowania sprawozdania wykorzystano również materiały będące   
w posiadaniu Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz.

Zwrócono się do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi z siedzibą przy ul. Dubois 118 z zapytaniem odnośnie udzielenia   
w 2017 r. dofinansowań osobom fizycznym z terenu miasta Tomaszowa Mazowieckiego,   
z uwagi na fakt, iż zostali oni ujęci w tabeli 9-2 Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Tomaszowa Mazowieckiego *Działania inwestycyjne do roku 2030* w następujących zadaniach:

* pn. „Instalacja paneli fotowoltaicznych na dachach budynków lub na terenach posesji na terenie miasta” (zadanie wpisane na poz. 1.),
* pn. „Montaż instalacji centralnego ogrzewania oraz c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na os. „Michałówek” (wpisane na poz. 12.),
* pn. „Rewitalizacja terenów mieszkalnych (centrum) znajdujących się w obrębie ulic: Piłsudskiego, Słowackiego, Krzyżowej, Grunwaldzkiej, Murarskiej i Meca, obejmująca modernizację i przebudowę kamienic pozostających w zasobach komunalnych, zagospodarowanie podwórek i zmiany funkcjonalne” (wpisane na poz. 60.).

Z prośbą o udostępnienie wymaganych do sporządzenia sprawozdania danych zwrócono się także do podmiotów, które wystąpiły z wnioskiem o uwzględnienie w „Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego” – dokumencie przyjętym uchwałą nr XIX/181/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dn. 26 listopada 2015 r. Wyżej wymienione podmioty we wnioskach skierowanych do Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. wskazały planowane do realizacji w 2017 roku inwestycje mające na celu m.in. przeprowadzenie modernizacji i termomodernizacji budynków, wymianę oświetlenia na energooszczędne oraz udział odnawialnych źródeł do produkcji energii.

Wśród podmiotów, które wystąpiły z wnioskiem o uwzględnienie w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej, uchwalonym w 2015 r. znalazły się:

* Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Zgorzelickiej 14/18 w Tomaszowie Maz.,
* Ochotnicza Straż Pożarna przy ul. P.O.W. 5 w Tomaszowie Maz.,
* Zakład Przemysłu Wełnianego „TOMTEX” przy ul. Włókienniczej 12/18.

Dla potrzeb wykonania niniejszego raportu, celem weryfikacji stopnia wykonania zadań wpisanych do Planu zwrócono się do ww. podmiotów o określenie bieżącego statusu ich realizacji.

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Zgorzelickiej 14/18** w Tomaszowie Maz. wystąpiła z wnioskiem o wprowadzenie do Planu zadania polegającego na:

* termomodernizacji budynku poprzez docieplenie ścian zewnętrznych i dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
* przebudowie systemu grzewczego,
* budowie instalacji OZE,
* modernizacji instalacji wewnętrznych CO, CWU i energii elektrycznej,
* wymiany oświetlenia na energooszczędne w częściach wspólnych budynku.

Zadanie zostało uwzględnione pod nr 93 w tabeli 9-2dokumentu „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego” *Działania inwestycyjne do roku 2030.* Jako planowany termin realizacji inwestycji wskazano lata 2017-2020. Na chwilę obecną udało się zrealizować działania zmierzające do:

* przebudowie systemu grzewczego polegającej na włączeniu budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz wybudowanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego dla potrzeb CO i CWU,
* modernizacji instalacji ciepłej wody polegającej na budowie wewnętrznej instalacji CWU (poziom, pion) oraz likwidacji indywidualnych piecyków gazowych,
* budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy 4,5 kW oraz
* wymianie oświetlenia na energooszczędne w częściach wspólnych budynku.

Zadanie zgłoszone przez **Ochotniczą Straż Pożarną** przy ul. P.O.W. 5   
w Tomaszowie Maz. polegało na:

* modernizacji pokrywy dachowej wraz z ociepleniem,
* modernizacji instalacji CO,
* modernizacji lub wymiany okien,
* modernizacji drzwi wejściowych oraz wiatrołapu,
* modernizacji instalacji ciepłej wody,
* dociepleniu budynku

i zostało uwzględnione pod nr 94 w tabeli 9-2dokumentu „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego” *Działania inwestycyjne do roku 2030.* Jako planowany termin realizacji powyższego zadania przyjęto lata 2017-2018.

Ze względu na brak uzyskania dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, podmiot nie przeprowadził żadnych prac modernizacyjnych z zakresu objętego zadaniem.

„Urządzenia fotowoltaiczne o wydajności 550 kW/dobę na powierzchni 4000 m2 na dachu zakładu podmiotu odpowiedzialnego za realizację” – zadanie wpisane do Planu na wniosek **Zakładów Przemysłu Wełnianego „TOMTEX”,** z siedzibą przy   
ul. Włókienniczej 12/18 w Tomaszowie Maz. zostało uwzględnione pod nr 95 w tabeli 9-2dokumentu „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego” *Działania inwestycyjne do roku 2030* i otrzymało deklarowany termin realizacji inwestycji przypadający na okres kwiecień 2017 – lipiec 2017 r.

Podmiot nie zrealizował zadania z uwagi na brak odpowiedzi złożonego wniosku   
o dofinansowanie projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020   
pt. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej – infrastruktury służącej do produkcji i dystrybucji energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych dla Z.P.W. „Tomtex S.A.”

W nawiązaniu do założeń realizowanych w ramach PGN, w 2017 roku na terenie miasta Tomaszowa Mazowieckiego zrealizowano szereg zadań inwestycyjnych, mających na celu redukcję niskiej emisji. Stosownie do informacji pozyskanych od poszczególnych podmiotów działających na terenie Tomaszowa Mazowieckiego oraz bazując na informacjach, którymi dysponuje Wydział Inwestycji Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz., wyszczególniono je w niniejszym sprawozdaniu.

**Wydział Inwestycji** Urzędu Miasta, stosując procedurę zamówień publicznych, zrealizował w 2017 roku szereg działań inwestycyjnych na terenie miasta, opracował projekty oraz studia wykonalności na zadania, których termin wykonania wyznaczono na kolejne lata. Należą do nich m.in.:

* zakup, montaż i podłączenie 5 tablic informacji pasażerskiej wraz   
  z przygotowaniem projektu do realizacji oraz opracowanie dokumentacji dotyczącej podłączenia instalacji poszczególnych tablic informacyjnych wraz   
  z wykonaniem podłączeń,
* wykonanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlano-mantażowych związanych z zadaniem pn. „Budowa drogi lokalnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w celu otwarcia terenów inwestycyjnych usytuowania na terenie miasta Tomaszowa Mazowieckiego   
  i Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki łączącej drogę ekspresową nr 8 stanowiącą element sieci TEN-T”,
* rozbudowa ulicy Piaskowej w Tomaszowie Maz. w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 116671E w Tomaszowie Maz.”,
* przebudowa ulicy Armii Krajowej w Tomaszowie Mazowieckim,
* bieżące utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych na terenie miasta Tomaszowa Mazowieckiego na 2018 rok,
* przebudowa kuchni i zaplecza wraz z wyposażeniem w budynku Zespołu Szkół   
  Nr 4 w Tomaszowie Mazowieckim w ramach zadania inwestycyjnego   
  pn. „Przebudowa węzła kuchennego wraz z wykonaniem instalacji mechanicznej w Szkole Podstawowej nr 10”,
* wykonanie dokumentu pn. „Regulamin określający zasady udzielania osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym, spółdzielniom mieszkaniowym   
  i towarzystwom budownictwa społecznego dotacji celowej na dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji, związanych   
  z podnoszeniem efektywności energetycznej oraz wykorzystaniem układów wysokosprawnej Kogeneracji i odnawialnych źródeł energii, w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie miasta Tomaszów Maz.”,
* budowa ulicy Stokrotki w Tomaszowie Maz. – projekt budowlano-wykonawczy,
* budowa ulicy Sasankowej w Tomaszowie Maz. – projekt budowlano-wykonawczy,
* budowa ulicy Jasnej w Tomaszowie Maz. – projekt budowlano-wykonawczy,
* projekt budowlano-wykonawczy ulicy Koszykowej w Tomaszowie Maz.   
  w ramach zadania pn. „Budowa ulicy Koszykowej w Tomaszowie Maz.”,
* opracowanie projektu robót geologicznych dla rozpoznania i udokumentowania zasobów wód termalnych otworem badawczym na terenie zaznaczonym na mapie oraz opracowanie wniosku o dofinansowanie wykonania otworu badawczego   
  w ramach zadania pn. „Energetyczne wykorzystanie zasobów geotermalnych”,
* wykonanie rocznego przeglądu okresowego dróg oraz obiektów mostowych zarządzanych przez Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego,
* modernizacja drogi przy użyciu płyt betonowych typu Yomb przy ul. Torowej   
  w Tomaszowie Maz.,
* remonty w instytucjach kultury – węzeł sanitarny w budynku Muzeum im. Antoniego hr. Ostrowskiego w Tomaszowie Mazowieckim,
* wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu nr 2 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 6 w Tomaszowie Maz. przy ul. Czarnieckiego 12/14 w ramach zadania pn. „Remonty w placówkach oświatowych”,
* opracowanie dokumentacji projektowej wymiany instalacji c.o. w Pałacu Ślubów w Tomaszowie Maz. przy ul. Św. Antoniego 42,
* wykonanie remontu nawierzchni utwardzonej na terenie Przedszkola nr 10 przy   
  ul. Wąwalskiej 24 w Tomaszowie Maz. w ramach zadania pn. „Remonty   
  w placówkach oświatowych”,
* opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Sterlinga w Tomaszowie Mazowieckim,
* utwardzenie nawierzchni w sięgaczu od ul. Smugowej w Tomaszowie Mazowieckim w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg przy użyciu płyt betonowych typu Yomb”,
* wymiana nawierzchni parkingu przy ul. Topolowej 4,
* wykonanie przebudowy miejskiej drogi dojazdowej przy ul. Barlickiego   
  w Tomaszowie Mazowieckim w ramach zadania inwestycyjnego   
  pn. „Modernizacja dróg przy użyciu płyt betonowych typu Yomb”,
* wykonanie utwardzenia wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Strzeleckiej 24 w ramach zadania pn. „Modernizacja dróg przy użyciu płyt betonowych typu Yomb”.

**Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o.** w 2017 r. podjął się wdrożenia działań opisanych w tabeli 9-2 dokumentu „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego” przyjętym uchwałą Nr XIX/181/2016 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dn. 26 listopada 2015 r., zmienionym uchwałą Nr XXIII/235/2016 z dn. 4 lutego 2016 r., uchwałą Nr XXIV/239/2016 z dn. 25 lutego 2016 r., uchwałą   
Nr XXXVIII/345/2016 r. z dn. 21 grudnia 2016 r. oraz uchwałą nr LXX/619/2018   
z dn. 18 października 2018 r.

W dniu 10 listopada 2017 r. przekazano ostatni z 5 sztuk autobusów w wyniku przetargu na zadanie: „Modernizacja bazy autobusowej Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego”. Jednocześnie w wyniku rozstrzygnięcia przetargu ogłoszonego dnia   
22 grudnia 2016 r. na zadanie pn. „Zakup niskoemisyjnego taboru publicznego transportu zbiorowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Tomaszowie Mazowieckim”   
na dostawę autobusów dla MZK, Urząd Miasta przekazał aportem 20 autobusów hybrydowych, które na początku 2018 r. rozpoczęły obsługę rozkładu jazdy stworzonego pod obsługę bezpłatnej komunikacji miejskiej dla mieszkańców Tomaszowa Mazowieckiego.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grota” w 2017 r.** zrealizowała projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej pn. „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii w Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego 2014-2020; Oś Priorytetowa IV – Gospodarka niskoemisyjna”. Inwestycja polegała na likwidacji punktowych źródeł energii cieplnej w 9 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych objętych projektem   
i zastąpienie ich Odnawialnym Źródłem Energii w postaci powietrznych pomp ciepła.   
W miejsce punktowych źródeł ciepła zainstalowane zostały nowe systemy zbiorowego ogrzewania oparte na powietrznych pompach ciepła, oddzielne dla każdego budynku mieszkalnego objętego Projektem. Dodatkowo wybudowane zostały zbiorcze instalacje C.O.   
i C.W.U. w ww. budynkach. Inwestycję zrealizowano na osiedlu „Michałówek” w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w następujących lokalizacjach:

* przy ul. Nadrzecznej 24/26,
* przy ul. Nadrzecznej 27,
* przy ul. Nadrzecznej 29/31,
* przy ul. Nadrzecznej 32,
* przy ul. Nadrzecznej 33/35,
* przy ul. Nadrzecznej 34/36,
* przy ul. Nadrzecznej 37/39,
* przy ul. Nadrzecznej 41/43,
* przy ul. Nadrzecznej 42/44.

Do celów bezpośrednich inwestycji zaliczyć należy:

* redukcję CO2 wytwarzanego przez źródła ciepła w 9 budynkach objętych inwestycją   
  o minimum 31,09%, tj. 97,05 Mg CO2/rok po realizacji Projektu,
* lokalna poprawę jakości powietrza dzięki likwidacji 82 punktowych źródeł niskiej emisji w budynkach objętych inwestycją,
* zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców budynków objętych inwestycją poprzez likwidację przestarzałych, nieefektywnych indywidualnych systemów ogrzewania w lokalach mieszkaniowych oraz
* obniżenie kosztów eksploatacji C.O. i C.W.U. dla mieszkańców budynków objętych inwestycją.

Cele pośrednie inwestycji to:

* poprawa komfortu życia mieszkańców budynków mieszkalnych objętych inwestycją
* oraz wsparcie Tomaszowa Mazowieckiego w rozwiązywaniu problemów związanych   
  z niską emisją poprzez likwidację 82 szt. punktowych źródeł niskiej emisji   
  w 9 budynkach mieszkalnych objętych Projektem.

W poniższej tabeli przedstawione zostały dane dotyczące efektu ekologicznego   
w postaci redukcji emisji emitowanych zanieczyszczeń po wykonaniu instalacji powietrznych pomp ciepła na osiedlu „Michałówek” pn. „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii   
w Spółdzielni Mieszkaniowej „Grota” w Tomaszowie Mazowieckim”.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj zanieczyszczenia** | **Emisja przed realizacją Projektu za okres 01.10.2017-31.12.2017 r. [kg]** | **Rzeczywista emisja zanieczyszczeń za okres 01.10.2017-31.12.2017 r. [kg]** | **Redukcja emisji zanieczyszczeń [kg]** |
| CO2 | 114015 | 59106 | 54909 |
| pył całkowity | 87 | 0 | 87 |
| SO2 | 238 | 69 | 169 |
| NOx | 98 | 70 | 28 |
| CO | 299 | 21 | 278 |
| pył PM10 | 60 | 0 | 60 |
| pył PM 2,5 | 54 | 0 | 54 |
| benzo(a)piren | 71 | 0 | 71 |

Zestawienie wykonanych inwestycji termomodernizacyjnych w 2017 r. w budynku zarządzanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Grota” przedstawia poniższa tabela.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres budynku** | **Parametry materiału izolacyjnego** | | | **Zakres robót** |
| **Grubość materiału izolacyjnego** | **Współczynnik materiału izolacyjnego lub jego rodzaj [m2]** | **Powierzchnia przegród ocieplanych [m2]** |
| 1. | ul. Biernackiego 9 | 10 cm | Styropian 0,035 | 520 | Remont pokrycia dachowego wraz z  dociepleniem połaci dachowej styropianem laminowanym papą oraz docieplenie gzymsów |

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przodownik”** w 2017 r.:

1. wykonała przyłącza ciepłownicze do budynków mieszkalnych wielorodzinnych, połączone z likwidacją grupowych jednofunkcyjnych węzłów i zastąpieniem ich indywidualnymi dwufunkcyjnymi węzłami wymiennikowymi. Inwestycje przeprowadzono w następujących lokalizacjach:

* blok nr 4 przy ul. Dzieci Polskich 35,
* blok nr 5 przy ul. Dzieci Polskich 37,
* blok nr 8 przy ul. Ostrowskiego 20,
* blok nr 9 przy ul. Ostrowskiego 18,
* blok nr 10 przy ul. Ostrowskiego 16,
* blok nr 11 przy ul. Ostrowskiego 8/10

1. wykonała przyłącze ciepłownicze do budynku pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Ostrowskiego 12,
2. usunęła gazowe podgrzewacze (piecyki) z lokali mieszkalnych i uruchomiła instalacje z centralnym podgrzewaniem ciepłej wody użytkowej w wymiennikowych węzłach ciepłowniczych w 13 budynkach w następujących lokalizacjach:

* blok nr 20 przy ul. Seweryna 3,
* blok nr 21 przy ul. Seweryna 5,
* blok nr 22 przy ul. Seweryna 7,
* blok nr 16 przy ul. Skorupki 9/11,
* blok nr 17 przy ul. Skorupki 13/15,
* blok nr 18 przy ul. Skorupki 10,
* blok nr 19 przy ul. Kombatantów 15,
* blok nr 4 przy ul. Dzieci Polskich 35,
* blok nr 5 przy ul. Dzieci Polskich 37,
* blok nr 8 przy ul. Ostrowskiego 20,
* blok nr 9 przy ul. Ostrowskiego 18,
* blok nr 10 przy ul. Ostrowskiego 16,
* blok nr 11 przy ul. Ostrowskiego 8/10,

1. dokonała termomodernizacji poprzez docieplenie stropów w piwnicach niżej wymienionych budynków:

* blok nr 62 przy ul. W. Panfil 28A,
* blok nr 65 przy ul. W. Panfil 22,
* blok nr 77 przy ul. Granicznej 23,
* blok nr 9 przy ul. Sterlinga 1,

1. poddała termomodernizacji poprzez docieplenie elewacji następujące budynki:

* blok nr 61 przy ul. W. Panfil 28,
* blok nr 64 przy ul. W. Panfil 24,
* blok nr 66 przy ul. W. Panfil 20,
* blok nr 67 przy ul. W. Panfil 18,
* blok nr 74 przy ul. Granicznej 33/35,
* blok nr 75 przy ul. Granicznej 33/35,
* blok nr 5 przy ul. Granicznej 48/50,
* blok nr 7 przy ul. Granicznej 42,
* blok nr 6 przy ul. Granicznej 44/46,
* blok nr 21 przy ul. Sterlinga 10,
* blok nr 26 przy ul. Synów Pułku 4,
* siedzibę Spółdzielni Mieszkaniowej „Przodownik” przy ul. W. Panfil 5.

Do zadań inwestycyjnych zrealizowanych przez **Powiat Tomaszowski** należy podłączenie do sieci ciepłowniczej Filii Domu Pomocy Społecznej przy ul. Farbiarskiej 27/29 wraz z jego kompleksową termomodernizacją.

Jednostka jest w trakcie realizacji:

* zadania polegającego na modernizacji instalacji elektrycznej oraz centralnego ogrzewania, w ramach którego dokonano wymiany wyłącznika głównego instalacji elektrycznej
* oraz zadania mającego na celu głęboką termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej i budynku Zasadniczej Szkoły Zawodowej w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym, w ramach którego wykonano docieplenie dachu budynku Zasadniczej Szkoły Zawodowej.

Stosownie do informacji pozyskanych od Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Maz., w 2017 r. Powiat Tomaszowski realizował także następujące zadania:

* „Rozwój potencjału społeczno-gospodarczego rewitalizowanego obszaru przy   
  ul. Farbiarskiej w Tomaszowie Maz. poprzez utworzenie Centrum Animacji Społecznej (w obiektach dawnego Zespołu Ponadgimnazjalnych Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących)” oraz
* oraz „Modernizacja i adaptacja Centrum Kształcenia Praktycznego w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3 w Tomaszowie Maz.”,

które w swym zakresie mają zaplanowaną termomodernizację obiektów oraz przyłączenie   
do miejskiej sieci ciepłowniczej. Termin realizacji ww. inwestycji został wyznaczony na lata 2018-2019.

**Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** w 2017 roku wykonało prace inwestycyjne w budynkach wspólnotowych i komunalnych położonych przy:

* ul. Barlickiego 10/12, ul. Barlickiego 14, ul. Krzywej 17/19 – wykonanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z robotami towarzyszącymi   
  w pomieszczeniu węzła i likwidacja gazowych podgrzewaczy wody w budynku.  
  W 2017 r. zakończono budowę trzech węzłów dwufunkcyjnych i zakończono prace instalacyjne w całości w bloku przy ul. Barlickiego 10/12,
* ul. Długa 29/35 – wykonanie kotłowni gazowej, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z robotami towarzyszącymi w pomieszczeniu węzła i likwidacja gazowych podgrzewaczy wody w budynku; w 2017 r. wykonano dokumentację techniczną,
* ul. Długa 54 – termomodernizacja ściany szczytowej,
* ul. Grunwaldzka 24 – budowa wewnętrznej instalacji gazowej, dostawa kotłów gazowych wraz z montażem,
* ul. Grunwaldzka 32 – wykonanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z robotami towarzyszącymi w pomieszczeniu węzła i likwidacja gazowych podgrzewaczy wody w budynku,
* ul. Joselewicza 11 – budowa wewnętrznej instalacji gazu ziemnego dla potrzeb budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

W 2017 roku wykonano zakup 4 szt. kotłów (bez montażu) oraz wykonano instalację gazową w budynku,

* ul. Konstytucji 3-go Maja 45 – termomodernizacja budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
* ul. Niska 18A – wykonanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego wraz z robotami towarzyszącymi w pomieszczeniu węzła,
* ul. Niska 18B – wykonanie projektu dwufunkcyjnego węzła cieplnego oraz wykonanie jednofunkcyjnego węzła na potrzeby centralnego ogrzewania wraz z robotami towarzyszącymi w pomieszczeniu węzła,
* ul. Niska 27/29 – termomodernizacja budynku,
* ul. Niska 27/29A – wykonanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z likwidacją gazowych podgrzewaczy wody i robotami towarzyszącymi   
  w pomieszczeniu węzła,
* ul. Niska 31 – wykonanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz   
  z likwidacją gazowych podgrzewaczy wody i robotami towarzyszącymi   
  w pomieszczeniu węzła,
* Pl. Narutowicza 7 – budowa wewnętrznej instalacji gazu ziemnego w budynku usługowym,
* al. Piłsudskiego 21 – budowa instalacji sanitarnych – centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia pralni na węzeł cieplny,
* ul. Topolowa 8 – wykonanie jednofunkcyjnego węzła cieplnego cwu, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z likwidacją gazowych podgrzewaczy wody,
* ul. Topolowa 12 - wykonanie jednofunkcyjnego węzła cieplnego cwu, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z likwidacją gazowych podgrzewaczy wody,
* ul. Zgorzelicka 6 – wykonanie dwufunkcyjnego węzła cieplnego, modernizacja instalacji wod-kan, rozprowadzenie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji wraz z robotami towarzyszącymi w pomieszczeniu węzła i likwidacja gazowych podgrzewaczy wody w budynku.

**Zakład Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o.** w Tomaszowie Mazowieckim wykonał w ramach zadań inwestycyjnych czternaście przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej o łącznej mocy cieplnej ok. 4,5 kW. Jednocześnie zlikwidowano 14 lokalnych źródeł ciepła, w tym jedną kotłownię lokalną ogrzewającą obiekty należące do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Lokalizację oraz moc obiektów przyłączonych do miejskiej sieci ciepłowniczej   
w 2017 r. przedstawia poniższa tabela.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Ulica** | **Moc [kW]** |
| 1. | Głowackiego 11 | 243 |
| 2. | Fabryczna 14 | 15 |
| 3. | Farbiarska 27/29 | 75 |
| 4. | Lewa 1 | 30 |
| 5. | Smugowa 37 | 15 |
| 6. | Stolarska 5/7a | 130 |
| 7. | Stolarska 33 | 98 |
| 8. | Warszawska 2/4 | 800 |
| 9. | Zgorzelicka 14/18 | 249 |
| 10. | Zgorzelicka 6 | 47 |
| 11. | Strzelecka 24-26 | 2750 |
| 12. | Barlickiego 10/12 | 118 |
| 13. | Barlickiego 14 | 140 |
| 14. | Krzywa 17/19 | 162 |

ZGC Sp. z o.o. dokonał ponadto modernizacji ok. 200 mb sieci ciepłowniczej, w tym odcinka znajdującego się w ulicy Sterlinga. Modernizacja ta polegała na wymianie systemu kanałowego na system rur preizolowanych i miała na celu obniżenie strat przesyłu oraz ograniczenie emisji substancji szkodliwych do atmosfery.

**Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o.** w 2017 roku wybudował 673,64 mb sieci kanalizacji sanitarnej, w tym:

* w ul. Włókienniczej – 388,95 mb,
* w ul. Brukowej – 192,09 mb,
* w ul. Dziubałtowskiego – 92,6 mb.

Stosownie do informacji pozyskanych od **Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta**   
w Tomaszowie Maz. w 2017 r. w ramach Osi Priorytetowej III Transport Działanie III.I. Niskoemisyjny Transport Miejski, Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki dokonała zakupu 20 szt. hybrydowych autobusów niskoemisyjnych.

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi**,   
z siedzibą przy ul. Targowej 18 w Łodzi udzielił informacji odnośnie długości i lokalizacji wybudowanych w 2017 r. na terenie Tomaszowa Mazowieckiego gazociągów oraz przyłączy gazowych. Stosownie do pozyskanych danych w 2017 r. na terenie miasta wybudowano sieć gazową o długości 103 509 mb, natomiast długość wybudowanych przyłączy wyniosła 48 367 mb w ilości 3416 sztuk przyłączy.

Poniższa tabela przedstawia dokładną lokalizację nowych gazociągów i przyłączy gazowych.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Ulica** | **Lokalizacja przyłącza** | **Długość [mb]** |
| 1. | Kilińskiego | dz. 868 | 10,90 |
| 2. | Chrobrego | 17 dz. 41, 40 | 3,00 |
| 3. | Piastowska | 11 dz. 53, 41, 59-1, 59-2 | 21,60 |
| 4. | Staszica | 18 dz. 23, 44 | 6,00 |
| 5. | Staszica | 16 dz. 23, 43-1 | 5,65 |
| 6. | Staszica | 11 dz. 23,22 | 10,30 |
| 7. | Staszica | 9 dz. 23, 21 | 3,50 |
| 8. | Staszica | 5 dz. 19-1 | 3,59 |
| 9. | Mickiewicza | 26 dz. 867 | 3,44 |
| 10. | Zgodna | 19 dz. 394/1, 418 | 14,64 |
| 11. | Fabryczna | 68, 774, 769 | 5,89 |
| 12. | Dolna | 18 dz. 578, 586 | 13,92 |
| 13. | Spalska | 103/105 dz. 162/31 | 30,64 |
| 14. | Garbarska | 30/32 dz. 533, 384 | 2,21 |
| 15. | Stolarska | 33 dz. 76/6, 76/8 | 7,34 |
| 16. | Majowa | 63c dz. 648 | 7,69 |
| 17. | Spalska | 68 dz. 311, 1, 452 | 16,50 |
| 18. | Niebrów | 70 dz. 1090/1 | 3,48 |
| 19. | Grunwaldzka | 24 dz. 92 | 3,52 |
| 20. | Górna | 13A dz. 107, 182 | 2,83 |
| 21. | Chopina | 50 dz. 1, 12 | 3,20 |
| 22. | Wysoka | 24 dz. 403, 225 | 2,97 |
| 23. | Sosnowa | 50a dz. 443, 432 | 3,12 |
| 24. | Sosnowa | 45 dz. 433, 461 | 12,96 |
| 25. | Sosnowa | 51 dz. 443, 468 | 13,68 |
| 26. | Niska | 109 dz. 196, 192 | 13,37 |
| 27. | Roweckiego-Grota | 57 dz. 284 | 9,46 |
| 28. | Zawadzka | dz. 202/3 między 74 i 78 | 14,40 |
| 29. | Warszawska | 92 dz. 52/1 | 17,51 |
| 30. | Jagiellońska | 7 dz. 96/1, 88 | 2,41 |
| 31. | Spalska | 103 dz. 162/52 | 13,45 |
| 32. | Obwodowa | 4 dz. 619, 613 | 10,65 |
| 33. | Bracka | 1 dz. 400, 35/1, 35/2 | 4,71 |
| 34. | Niemcewicza | 22 dz. 367, 378/2 | 2,69 |
| 35. | Fabryczna | 44/46 dz. 7, 907 | 15,09 |
| 36. | Piastowska | 19 dz. 667/1 | 2,92 |
| 37. | Botaniczna | 28a dz. 308, 273/2 | 2,88 |
| 38. | Mostowa | 11a dz. 463 | 5,80 |
| 39. | Hallera | 57 dz. 726, 707/1 | 3,82 |
| 40. | Wysoka | 11-13 dz. 438, 225 | 22,90 |
| 41. | Gajowa | 36 dz. 721/1, 1049 | 12,34 |
| 42. | Dolna | 5 dz. 578, 560 | 2,95 |
| 43. | Ujezdzka | 48 dz. 170, 165 | 16,02 |
| 44. | Nowowiejska | 38 dz. 312 | 27,20 |
| 45. | Długa | 29-35 dz. 294, 324 | 12,90 |
| 46. | Piaskowa | 133/143 dz. 62, 349, 61/2 | 20,27 |
| 47. | Zawadzka | 114a dz. 251 | 11,00 |
| 48. | Kilińskiego | 3 dz. 866 | 11,29 |
| 49. | Kilińskiego/Mickiewicza | 3a dz. 865 | 3,32 |
| 50. | Szczęśliwa | 16 dz. 229 | 4,90 |
| 51. | Piłsudskiego | 45/47 dz. 227, 236 | 14,30 |
| 52. | Fabryczna | 96 dz. 741 | 2,60 |
| 53. | Fabryczna | 130-132 | 2,70 |
| 54. | Narutowicza | 7 dz. 21 | 25,80 |
| 55. | Szczęśliwa | 30a dz. 239 | 5,25 |
| 56. | Dąbrowska | 46 dz. 56/3 | 3,45 |
| 57. | Maya | 9e dz. 710/24 | 13,40 |
| 58. | Piekarska | 3 dz. 177/1 | 3,15 |
| 59. | Zakątna | 16 dz. 326 | 10,25 |
| 60. | Wodna | 47 dz. 466 | 13,00 |
| 61. | Brukowa | 9 dz. 226/2 | 9,35 |
| 62. | Staszica | 10a dz. 31 | 9,45 |
| 63. | Irysowa | 8 dz. 366 | 4,20 |
| 64. | Wysoka | 9 dz. 63/10 | 4,10 |
| 65. | Barlickiego | 16/18 | 13,00 |
| 66. | Barlickiego | 31/33 | 1,60 |
| 67. | Barlickiego | 26/28 | 0,50 |
| 68. | Barlickiego | 13/15 | 0,68 |
| 69. | Barlickiego | 8 | 1,89 |
| 70. | Barlickiego | 21/23 | 3,88 |
| 71. | Barlickiego | 10/14 | 4,90 |
| 72. | Barlickiego | 2 | 0,67 |
| 73. | Barlickiego | 4 | 1,96 |
| 74. | Konstytucji 3-go Maja | 1/3 | 0,59 |
| 75. | Św. Antoniego | 24 | 34,00 |
| 76. | Skłodowskiej-Curie | dz. 6/1 | 21,35 |
| 77. | Staszica | dz. 23 | 214,97 |
| 78. | Chrobrego | dz. 33, 41 | 48,95 |
| 79. | Grunwaldzka | od pos. 26 do ul. Piekarskiej | 31,64 |
| 80. | Mickiewicza | dz. 95 od pos. 22 do Piastowskiej | 59,96 |
| 81. | Piastowska | dz. 906 od Mickiewicza do pos. 19 | 58,80 |
| 82. | Mostowa | dz. 432 od skrzyżowania do pos. 11a | 251,90 |
| 83. | Barlickiego | od ul. Warszawskiej do Legionów pos. 44-43 | 728,21 |
| 84. | Warszawska | od pos. 107 do pos. 105 | 31,45 |
| 85. | Warszawska | od ul. Zawadzkiej do ul. Cegielnianej | 193,00 |
| 86. | Warszawska | od punktu G7 do G7’ | 1,75 |

**PODSUMOWANIE**

Konieczność opracowania przez gminę dokumentu PGN wynika z założeń Narodowego Programu Rozwoju Gospodarki Niskoemisyjnej.

Stosownie do zapisów w treści dokumentu „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Tomaszowa Mazowieckiego”, gmina sporządza coroczne raporty, mające na celu zobrazowanie stopnia realizacji PGN na terenie miasta za rok poprzedzający (2017).

Przygotowaniu niniejszego sprawozdania posłużyły materiały pozyskane z Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz., a także dane udostępnione przez podmioty uwzględnione w niniejszym sprawozdaniu.

W 2017 r. na terenie miasta zrealizowano szereg zadań inwestycyjnych w zakresie ograniczenia emisji niskiej, wykorzystania i wzrostu udziału energii pochodzącej ze źródeł alternatywnych, a także poprawy efektywności energetycznej poprzez redukcję zużycia energii.

**Wydział Inwestycji** Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. przeprowadził w roku ubiegłym prace obejmujące m.in.:

* wykonywanie dokumentacji, studium wykonalności, projektów budowlanych;
* modernizacje, przebudowy i rozbudowy ulic i parkingów oraz prowadzenie prac, mających na celu utrzymanie ich w należytej kondycji, w tym wykonanie rocznych przeglądów okresowych dróg oraz obiektów mostowych
* remonty oraz wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej w instytucjach oświaty i kultury;

**Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o.** w 2017 r. zrealizował zadanie   
pn. „Modernizacja bazy autobusowej MZK” oraz zakupił 25 szt. hybrydowych autobusów niskoemisyjnych.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grota”** dokonała likwidacji punktowych źródeł ciepła zastąpiła ich źródłem alternatywnym w postaci powietrznych pomp ciepła. Dodatkowo wybudowane zostały zbiorcze instalacje C.O. i C.W.U. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Wśród zadań zrealizowanych w 2017 r. przez **Spółdzielnię Mieszkaniową „Przodownik”** wymienić należy:

* wykonanie przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych, połączone z likwidacją grupowych jednofunkcyjnych węzłów i zastąpienie ich indywidualnymi dwufunkcyjnymi węzłami wymiennikowymi;
* wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku pawilonu handlowo-usługowego;
* likwidacja gazowych podgrzewaczy wody z lokali mieszkalnych wraz   
  z wykonaniem instalacji z centralnym podgrzewaniem ciepłej wody użytkowej w węzłach ciepłowniczych wymiennikowych;
* przeprowadzenie prac termo modernizacyjnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych;

**Powiat Tomaszowski** przeprowadził:

* modernizacje i termomodernizacje w budynkach oświaty i użyteczności publicznej oraz prace, których celem było przyłączenie obiektów do miejskiej sieci ciepłowniczej.

**Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** zrealizowało   
w budynkach wspólnotowych i komunalnych zadania polegające na:

* termomodernizacji wraz z wykonaniem węzłów cieplnych;
* modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnych;
* rozprowadzeniu cyrkulacji ciepłej wody użytkowej wraz z pracami towarzyszącymi;
* likwidacji gazowych podgrzewaczy wody;
* termomodernizacji budynków.

**Zakład Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o.:**

* wykonał przyłącza ciepłownicze do budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej;
* dokonał likwidacji lokalnych źródeł ciepła;
* przeprowadził prace modernizacyjne sieci ciepłowniczej.

**Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w 2017** **roku** przeprowadził prace polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Tomaszowa Maz.

**Polska** **Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi** udzielił informacji odnośnie długości i lokalizacji wybudowanych na terenie Tomaszowa Mazowieckiego nowych gazociągów i przyłączy gazowych.

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Zgorzelickiej 14/18** dokonała przebudowy systemu grzewczego, poprzez podłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz budowę dwufunkcyjnego węzła cieplnego, zmodernizowała instalację ciepłej wody, zlikwidowała podgrzewacze gazowe, zastosowała instalację fotowoltaiczną oraz wymieniła oświetlenie na energooszczędne.

W 2017 r. zadań inwestycyjnych, realizowanych w celu ograniczenia emisji niskiej nie przeprowadzały: **Zakład Energetyczny PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Maz. oraz** **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasza Chata”.**

Zadań uwzględnionych w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej przyjętym uchwałą   
nr XIX/181/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 26 listopada 2015 r. nie zrealizowały podmioty: **Zakład Przemysłu Wełnianego „TOMTEX”** oraz **Ochotnicza Straż Pożarna** przy ul. P.O.W. 5.

Również **Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej   
w Łodzi** w 2017 r. nie udzielał osobom fizycznym dofinansowań na realizację zadań.

Reasumując, po dokonaniu analizy bieżącego statusu oraz stopnia realizacji zadań uwzględnionych w dokumencie Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Tomaszowa Mazowieckiego, można stwierdzić, iż większość zadań zaplanowanych do realizacji na rok 2017 została wykonana.