

Projekt

z dnia 30 listopada 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 2018 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych oraz wzoru załącznika do informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, poz. 1588, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1722), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1892, z 2018 r. poz. 1588, poz. 1669), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1821, z 2018 r. poz. 1588, poz. 1669) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Określa się wzór deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Określa się wzór deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 5. Określa się wzór załącznika do deklaracji i informacji: dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XXI/214/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych oraz wzoru załącznika do informacji i deklaracji podatkowych.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 8 listopada 2018 r.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO'

na

1. Rok

.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445, ze zm.) Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1892, ze zm.) Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1821, ze zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Organ podatkowy:	Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego		
Miejsce składania:	Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim, ul. POW 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki		
A. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
A.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 3. inna forma władania, np. dzierżawca <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny			
3. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
4. Nazwisko		5. Pierwsze imię	6. Data urodzenia
7. Imiona rodziców (ojca, matki)		8. Numer PESEL	9. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)
A.2 ADRES ZAMELDOWANIA			
10. Kraj		11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina		14. Ulica	15. Numer domu/ Numer lokalu
16. Miejscowość		17. Kod pocztowy	18. Poczta
A.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (Należy wypełnić, jeżeli korespondencja ma być wysyłana na inny adres niż zameldowania)			
19. Kraj		20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina		23. Ulica	24. Numer domu/ Numer lokalu
25. Miejscowość		26. Kod pocztowy	27. Poczta

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

.....
.....

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
C.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha
3. pozostałe grunty w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	.....m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m ²
C.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYŃKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się). Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.	
1. mieszkalnych w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,2 m	.....m ².....m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (z zastrzeżeniem lit. a, lit. b i lit. c), w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m a) o powierzchni do 50 m ² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.), - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m b) o powierzchni powyżej 50 m ² do 100 m ² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.), - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m c) o powierzchni ponad 100 m ² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością).	..... m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ²
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ²

5. letniskowych w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ²
6. garaży w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ²
7. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ²

C.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) zł*
---	-----------

D. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

Załącznik Nr 5 (zaznaczyć właściwą pozycję)

tak nie

II. PODATEK ROLNY

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Użytki zielone	Sady	Zadrzewione i zakrzewione	Rolne zabudowane	Orne	Rowy
I						
II						
III		x			X	
IIIa	x					
IIIb	x					
IV		x			X	
IVa	x					
IVb	x		x			
V						
VI						
VIz						

Grunty bez oznaczenia klasy						
Razem						
Grunty pod stawami:						
a) zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	b) zarybionymi innymi gatunkami ryb niż w poz. a)			c) niezarybionymi		
Rowy						.....
RAZEM						.....

III. PODATEK LEŚNY	
F. POWIERZCHNIA LASU (włącznie ze zwolnionymi)	
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....
- zwolniona od podatku leśnego w tym:	
a) lasy z drzewostanem do 40 lat (wiek lasu: .....	.....
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	.....
.....
- podlegająca opodatkowaniu	.....
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO'	
28. Imię	29. Nazwisko
30. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	31. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
32. Telefon	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
33. Uwagi organu podatkowego	
.....	
.....	
34. Data i podpis przyjmującego formularz	

¹ niepotrzebne skreślić

* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> 2. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data zaistnienia zmiany (miesiąc-rok) <input type="checkbox"/> 3. korekta deklaracji (miesiąc – rok)			
Podatek od nieruchomości należy wpłacać: - na rachunek dochodów budżetowych Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki lub - na indywidualny rachunek bankowy nadany Podatnikowi przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki			
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrążeń) zł, gr
C.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m²	24.	25.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	26. ha	27.	28.
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m²	30.	31.
4. pozostałych	32. m²	33.	34.
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lata, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35. m²	36.	37.
C.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.			
1. mieszkalnych	38. m²	39.	40.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, z zastrzeżeniem pkt. 3, pkt. 4 i pkt. 5	41. m²	42.	43.
3. o powierzchni do 50 m ² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)	44. m²	45.	46.
4. o powierzchni powyżej 50 m ² do 100 m ² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)	47. m²	48.	49.
5. o powierzchni ponad 100 m ² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością).	50. m²	51.	52.
6. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	53. m²	54.	55.

		m ²			
7.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	56.	m ²	57.	58.
8.	pozostałych	59.	m ²	60.	61.
9.	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	62.	m ²	63.	64.
10.	garaży	65.	m ²	66.	67.
11.	letniskowych	68.	m ²	69.	70.

C.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI			
1. budowle lub ich części (według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	71.	72.	73.
		2%	

D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU
Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800, z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Kwota podatku Suma kwot z kol. C	74. (po zaokrągleniu do pełnych złotych)
-------------------------------------	--

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

75. Załącznik Nr 5 (zaznaczyć właściwą pozycję)

tak nie

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

W przypadku, gdy deklarację składa lub koryguje pełnomocnik, powinien on przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo do wykonywania tej czynności.

76. Imię	77. Nazwisko
78. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	79. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
80. Nr telefonu	

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

81. Data wpływu		
82. W wyniku czynności sprawdzających:	83. Do przypisu	84. Do odpisu
85. Data	86. Podpis sprawdzającego	
87. Adnotacje księgowości	88. Adnotacje urzędowe	

--	--

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1314, ze zm.).

22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego
2. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data zaistnienia zmiany (miesiąc-rok)
3. korekta deklaracji (miesiąc – rok)

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			Liczba hektarów przelicze- niowych	Stawka z 1 hektara (przelicze- niowego lub fizycznego) w zł., gr	Wymiar podatku rolnego w zł.	
	Ogółem	nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe					
		Pod działami specjalnymi	Inne grunty				
1	2	3	4	5	6	7	8
Grunty orne							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Sady							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Użytki zielone							
I							

II							
III							
IV							
V							
VI							
VIz							

1	2	3	4	5	6	7	8
Grunty rolne zabudowane							
I							
II							
IIIa							
III							
IIIb							
IVa							
IV							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Grunty pod stawami							
a) zarybionymi łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem							
b) zarybionymi innymi gatunkami ryb niż w poz. a)							
c) grunty pod stawami niezarybionymi							
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR							
I							
II							
IIIa							
III							
IIIb							
IVa							
IV							

V							
VI							
Viz							
Rowy na użytkach rolnych							
I							
II							
IIIa							
III							
IIIb							

	1	2	3	4	5	6	7	8
IVa								
IV								
V								
VI								
Viz								
Grunty bez oznaczenia klasy								
Razem (bez zwolnień)								

D. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH								Kwota w zł
23. Podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie								
.....							
.....							
.....							
.....							
.....							

E. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. inwestycyjne	
3. inne	
Razem	

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
<i>Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.</i>	
Kwota podatku Różnica kwot z C - D – E	(po zaokrągleniu do pełnych złotych)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

W przypadku, gdy deklarację składa lub koryguje pełnomocnik, powinien on przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwa do wykonywania tej czynności.

24. Imię	25. Nazwisko
26. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	27. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
28. Nr telefonu	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

29. Data wpływu		
30. W wyniku czynności sprawdzających:	31. Do przypisu	32. Do odpisu
33. Data	34. Podpis sprawdzającego	
35. Adnotacje księgowości	36. Adnotacje urzędowe	

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1314, ze zm.)

22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję)
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> 2. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data zaistnienia zmiany (miesiąc-rok) <input type="checkbox"/> 3. korekta deklaracji (miesiąc – rok)

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

C.1 Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH			
Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka	Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (stawka podatku leśnego, o której mowa ulega obniżeniu o 50%)			
2. Lasy pozostałe			
3. Razem			

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

D. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU LEŚNEGO

23. Podać powierzchnie zwolnionego lasu oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie	
1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat, podać rok posadzenia (samosiewu)	rok .....ha
2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	.....ha
3. Użytki ekologiczne	.....ha
4. Inne zwolnienia w podatku leśnym:	
a)	
b)	
c)	

E. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

W przypadku, gdy deklarację składa lub koryguje pełnomocnik, powinien on przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwa do wykonywania tej czynności.

24. Imię	25. Nazwisko
26. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	27. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
28. Nr telefonu	

F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

29. Data wpływu		
30. W wyniku czynności sprawdzających:	31. Do przypisu	32. Do odpisu
33. Data	34. Podpis sprawdzającego	
35. Adnotacje księgowości	36. Adnotacje urzędowe	

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1314, ze zm.)

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH			
Zwolnienia wynikające z Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, ze zm.)			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
1	2	3	4
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm.	22.	23.	24.
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym.	25.	26.	27.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty.	28.		29.
Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską.	30.		
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego.	31.	32.	33.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.		34.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży.	35.	36.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	37.	38.	
1	2	3	4

Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych.	39.	40.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem.	41.	42.	43.
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust. 1 oraz art. 213 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566 i 2180 oraz z 2018 r. poz. 650 i 710)	44.		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe.	45.		46.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	47.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji.	48.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2176), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	49.	50.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 1026), zgodnie z jej aktem założycielskim.		51.	52.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego.	53.	54.	55.
Art. 7 ust. 1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.	56.	57.	

Art. 7 ust. 1 pkt 16 – budynki i budowle lub ich części oraz zajęte pod nie grunty, wykorzystywane przez spółdzielnię rolników lub związek spółdzielni rolników na działalność określoną w art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o spółdzielniach rolników (Dz. U. poz. 2073), stanowiące własność albo będące w wieczystym użytkowaniu spółdzielni rolników lub związku spółdzielni rolników, które prowadzą działalność jako mikroprzedsiębiorstwo w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.	58.	59.	60.
1	2	3	4
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	61.	62.	
Art. 7 ust. 2 pkt 1a – federacje podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	63.	64.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową.	65.	66.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2a - żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego	67.	68.	
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2017 r. poz 1869 i 2201); zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	69.	70.	
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511, 1000 i 1076), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej.	71.	72.	73.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	74.	75.	
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.	76.	77.	78.
Inne zwolnienia wynikające z ustaw i uchwał			
	79.	80.	81.

UZASADNIENIE

Regulacje zawarte w przepisach ustaw podatkowych, tj. w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.), w ustawie z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1892 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1821 ze zm.), nakładają na Rady Gmin obowiązek określenia w drodze uchwał wzorów formularzy, w których będą zawarte dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru poszczególnych podatków lokalnych.

Obowiązujące wzory informacji i deklaracji podatkowych ustalone zostały uchwałą Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego Nr XXI/214/2015 z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Z uwagi na istotne zmiany w zakresie różnicowania budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zależności od zajmowanej powierzchni gospodarczej, wprowadzone na podstawie Uchwały Nr LXXI/628/2018 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 14 listopada 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości zasadne stało się opracowanie aktualnych wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych. Ponadto we wszystkich wzorach informacji i deklaracji dokonano aktualizacji tekstów jednolitych właściwych ustaw. Dostosowano dane o zwolnieniach do zmian zaistniałych w przepisach ustaw podatkowych.

Różnice między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym:

Załącznik Nr 1

Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego

a) Litera C, część C.2 pkt 2a

Dotychczasowe brzmienie: „o powierzchni do 100 m² przeznaczonych na działalność gospodarczą (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością) za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.)”

Projektowane brzmienie: „o powierzchni do 50 m² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.)”

b) Litera C, część C.2 pkt 2b

Dotychczasowe brzmienie: „o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością)”

Projektowane brzmienie: „o powierzchni powyżej 50 m² do 100 m² włącznieprzeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.)”

c) dodano Litera C, część C.2 pkt 2c

„o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową” (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością)”.

Załącznik Nr 2

Deklaracja na podatek od nieruchomości

a) Litera C, część C.2 pkt 3

Dotychczasowe brzmienie: ”o powierzchni do 100 m² przeznaczonych na działalność gospodarczą (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością) za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.)”

Projektowane brzmienie: „o powierzchni do 50 m² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.)”

b) Litera C, część C.2 pkt 4

Dotychczasowe brzmienie: ”o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością)”

Projektowane brzmienie: „o powierzchni powyżej 50 m² do 100 m² włącznie przeznaczonych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem działalności określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w sekcji U, O i K (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.)”

c) Litera C, część C.2 pkt 5

Dotychczasowe brzmienie: ”zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym”

Projektowane brzmienie: „o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową”

d) Litera C, część C.2 pkt 5 - 10

Dotychczasowe brzmienie zapisów pkt. od 5 do 10 stają się odpowiednio zapisami pkt od 6 do 11.

Załącznik Nr 5

Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości

Przy ustalaniu należności podatkowej uwzględnia się: ulgi i zwolnienia wymienione w art. 1b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych; zwolnienia ustawowe określone w art. 7 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz wprowadzone przez radę gminy na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

a) Litera C, art. 7 ust. 1 pkt 1

Dotychczasowe brzmienie: ”art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli:

- a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub
- b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom lub
- c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1 435 mm.”

Projektowane brzmienie: „art. 7 ust. 1 pkt 1 – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która:

- a) jest udostępniania przewoźnikom kolejowym lub
- b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub
- c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1 435 mm.”

b) Dodano Litera C - art. 7 ust. 1 pkt 16

„budynki i budowle lub ich części oraz zajęte pod nie grunty, wykorzystywane przez spółdzielnię rolników lub związek spółdzielni rolników na działalność określoną w art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o spółdzielniach rolników (Dz. U. poz. 2073), stanowiące własność albo będące w wieczystym użytkowaniu spółdzielni rolników lub związku spółdzielni rolników, które prowadzą działalność jako mikroprzedsiębiorstwo w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.”

c) Dodano Litera C – art. 7 ust. 2 pkt 1a

„federacje podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą”

c) Dodano Litera C – art. 7 ust. 2 pkt 2a

„żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego”

Nowe formularze podatkowe, określone w drodze niniejszej uchwały, będą obowiązywały na obszarze Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

W świetle niniejszych ustaleń podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych znajduje uzasadnienie.