

## Informacja o zwycięzcy konkursu ofert

Komisja powołana Zarządzeniem Nr 27/2017 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 23 stycznia 2017 roku oraz Zarządzeniem Nr 103/2017 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 21 marca 2017 roku rozpatrzyła w dniu 04.07.2018 roku rozpatrzyła oferty na wykonanie operatów szacunkowych określających wartość prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy:

1. ul. gen. J. Hallera nr 11 - nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 776/2 w obr. 10, o pow. 1051 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00003970/0;

2. ul. Dębowej nr 7, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 83 w obr. 4, o pow. 471 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00004169/9, zabudowanej jednokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym drewnianym o pow. zabudowy 47 m<sup>2</sup> i budynkiem gospodarczym murowanym o pow. zabudowy 21 m<sup>2</sup>, wraz z ogrodzeniem, urządzeniami i inne. (Operat musi zawierać wartość nieruchomości zabudowanej z wyszczególnieniem wartości działki gruntu oraz poszczególnych naniesień budowlanych.);

3. Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 9 - nieruchomość niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 81, w obr. 12, o pow. 930 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001430/9;

4. ul. Warszawskiej nr 99 - ul. Zawadzkiej nr 1 - nieruchomości niezabudowanej, w obr. 9, o łącznej pow. 2803 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami:

-30/1 o pow. 1472 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001270/9,

-31/7 o pow. 1331 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00041200/0;

5. ul. Krzyżowej nr 12/14, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 309 w obr. 12, o pow. 1895 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00069578/2, zabudowanej:

- czterokondygnacyjnym budynkiem biurowym z 1896 roku o pow. zabudowy 787 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 2714 m<sup>2</sup>,

- jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym z 1960 roku o pow. zabudowy 119 m<sup>2</sup>,

- trzykondygnacyjnym budynkiem biurowym z 1980 roku o pow. zabudowy 160 m<sup>2</sup>,

- jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym z 1923 roku o pow. zabudowy 113 m<sup>2</sup>,

- jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym z 1926 roku o pow. zabudowy 58 m<sup>2</sup>,

- ogrodzeniem,

- chodnikami,

- urządzeniami i inne.

(Operat musi zawierać wartość nieruchomości zabudowanej z wyszczególnieniem wartości działki gruntu oraz poszczególnych naniesień budowlanych.), przeznaczonych do sprzedaży.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi komisja przyjęła następujące kryteria oceny ofert:

- cena – 90 % będzie decydowała o wyborze oferty (1% = 1 pkt.), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej pomnożona przez 90,

- termin realizacji – 10 % będzie decydował o wyborze oferty (1%=1 pkt.), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Na wyżej opisane zapytanie znak: WNOŚ.6812.22.2018 z dnia 13.06 2018 r. i sprostowanie do zapytania cenowego WNOŚ.6812.22.2018 z dnia 18.06.2018 r. w terminie do 2 lipca 2018 r. włącznie wpłynęły następujące oferty:

oferent	zaofferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę	zaofferowany termin	punkty za termin	Suma pkt.
Biuro Projektowo - Usługowe Radosław Wójcik	2 180,00	64,40	6 dni	6,67	<b>71,07</b>
em <sup>2</sup> Biuro Wyceny Nieruchomości Ewa Wawruch	1 560,00	90	4 dni	10	<b>100</b>
P.U.,„EKSPERT” Stanisław Dawidczyk	6 000,00	23,40	21 dni	1,90	<b>25,30</b>
Biuro Wyceny Nieruchomości Barbara Ogórek	2 780,00	50,50	12 dni	3,33	<b>53,83</b>
Kancelaria Wyceny Nieruchomości PROPERTY Aleksandra Anna Mołtawska	4 790,00	29,31	21 dni	1,90	<b>31,21</b>

Po przeanalizowaniu Komisja przyjęła ofertę Pani Ewy Wawruch prowadzącą działalność pod nazwą em<sup>2</sup> Biuro Wyceny Nieruchomości, ul. Zakątna 30, 97-200 Tomaszów Maz., jako najkorzystniejszą z kwotą –1 560,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100) za wykonanie operatów szacunkowych z terminem realizacji 4 dni od dnia podpisania umowy.

Informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**Z –ca Przewodniczącego Komisji**

*Elżbieta Mlewicka*