

Tomaszów Mazowiecki, 18.06.2018 r.

**Rzecznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

WNOŚ.6812.22.2018

Sprostowanie do zapytania cenowego

W sprawie wykonania operatów szacunkowych określających wartość prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy: ul. gen. J. Hallera nr 11 (dz. 776/2 w obr. 10), ul. Dębowej nr 7 (dz. 83 w obr. 4), Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 9 (dz. 81, w obr. 12), ul. Warszawskiej nr 99 - ul. Zawadzkiej nr 1 (dz. 30/1 i 31/7 w obr. 9), ul. Krzyżowej nr 12/14 (dz. 309 w obr. 12), przeznaczonych do sprzedaży.

W zapytaniu cenowym WNOŚ.6812.22.2018 z dnia 13.06.2018 roku napisano:

„1. ul. gen. J. Hallera nr 11, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 776/2 w obr. 10, o pow. 1051 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00003970/0;
2. ul. Dębowej nr 7, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 83 w obr. 4, o pow. 471 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00004169/9;
3. Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 9, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 81, w obr. 12, o pow. 930 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001430/9;
4. ul. Warszawskiej nr 99 - ul. Zawadzkiej nr 1, w obr. 9, o łącznej pow. 2803 m², oznaczonej w ewidencji gruntów numerami:
-30/1 o pow. 1472 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001270/9,
-31/7 o pow. 1331 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00041200/0;
5. ul. Krzyżowej nr 12/14, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 309 w obr. 12, o pow. 1895 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00069578/2, przeznaczonych do sprzedaży.”

a powinno być:

„1. ul. gen. J. Hallera nr 11 - nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 776/2 w obr. 10, o pow. 1051 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00003970/0;
2. ul. Dębowej nr 7, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 83 w obr. 4, o pow. 471 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00004169/9, zabudowanej jednokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym drewnianym o pow. zabudowy 47 m² i budynkiem gospodarczym murowanym o pow. zabudowy 21 m², wraz z ogrodzeniem, urządzeniami i inne. (Operat musi zawierać wartość nieruchomości zabudowanej z wyszczególnieniem wartości działki gruntu oraz poszczególnych naniesień budowlanych.);
3. Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 9 - nieruchomość niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 81, w obr. 12, o pow. 930 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001430/9;
4. ul. Warszawskiej nr 99 - ul. Zawadzkiej nr 1 - nieruchomości niezabudowanej, w obr. 9, o łącznej pow. 2803 m², oznaczonej w ewidencji gruntów numerami:
-30/1 o pow. 1472 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001270/9,
-31/7 o pow. 1331 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00041200/0;
5. ul. Krzyżowej nr 12/14, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 309 w obr. 12, o pow. 1895 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00069578/2, zabudowanej:

- czterokondygnacyjnym budynkiem biurowym z 1896 roku o pow. zabudowy 787 m², pow. użytkowej 2714 m²,
- jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym z 1960 roku o pow. zabudowy 119 m²,
- trzykondygnacyjnym budynkiem biurowym z 1980 roku o pow. zabudowy 160 m²,
- jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym z 1923 roku o pow. zabudowy 113 m²,
- jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym z 1926 roku o pow. zabudowy 58 m²,
- ogrodzeniem,
- chodnikami,
- urządzeniami i inne.

(Operat musi zawierać wartość nieruchomości zabudowanej z wyszczególnieniem wartości działki gruntu oraz poszczególnych naniesień budowlanych.), przeznaczonych do sprzedaży.”

Z uwagi na powyższe pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu szacunkowego, termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu prosimy składać w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta - Kancelaria (parter) z dopiskiem „**Wycena ul. Hallera - Dębowa - Piłsudskiego - Warszawska - Krzyżowa**” - w terminie do dnia **2 lipca 2018 roku** włącznie.

Pozostałe warunki zapytania pozostają bez zmian.

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
p.o. **DYREKTORA WYDZIAŁU**
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
Elżbieta Milewicz