

## PREZYDENT MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

### informuje, że:

- w dniu 22 maja 2018 r. w Urzędzie Miasta Tomaszowa Mazowieckiego odbyły się negocjacje w sprawie oddania w najem budynku o pow. użytkowej 88,20 m<sup>2</sup>, położonego w centrum Tomaszowa Mazowieckiego na Placu Kościuszki nr 26, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, o preferowanej działalności gospodarczej - kawiarnia,
- rozstrzygnięcie negocjacji nastąpiło w dniu 25 maja 2018 roku,
- w negocjacjach wzięło udział 3 oferentów, którzy zaoferowali następujące kwoty za najem wyżej opisanego budynku:
  - 1) 2500,00 zł brutto miesięcznie za 88,20 m<sup>2</sup> pow. użytkowej, (co stanowi 23,04 zł netto za 1 m<sup>2</sup>);
  - 2) 40,00 zł brutto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej (32,52 zł netto za 1 m<sup>2</sup>);
  - 3) 34,00 zł netto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej za pierwsze 12 miesięcy trwania umowy najmu, 42 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie za kolejne 12 miesięcy trwania umowy i 50zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie przez ostatnie 12 miesięcy trwania umowy.Do wyżej wymienionych kwot doliczony zostanie podatek VAT 23%.
- Najemcą wyżej opisanego budynku został Pan Marcin Szurmański, który zaoferował czynsz miesięczny za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości 34 zł netto + 23% VAT miesięcznie za pierwsze 12 miesięcy trwania umowy najmu, 42 zł netto + 23% VAT za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie za kolejne 12 miesięcy trwania umowy, 50 zł + 23% VAT za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie przez ostatnie 12 miesięcy trwania umowy.

Informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniach od 1 czerwca do 7 czerwca 2018 roku.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek