

Załącznik do Zarządzenia Nr 165/2018  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 09 maja 2018 roku

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do wydzierżawienia**

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Pod Grotami nr 2-6 ,  
nieruchomość składająca się z:
  - działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 382 w obr. 28, o pow. 5 106 m<sup>2</sup> (użytki Ls o pow. 1 090 m<sup>2</sup> i N o pow. 1316 m<sup>2</sup> oraz Bi o pow. 2700 m<sup>2</sup>) oraz budynku o pow. zabudowy 250 m<sup>2</sup> (oznaczony w kartotece budynków nr 169 ) wraz z infrastrukturą turystyczną stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, księga wieczysta PT1T /00047416/9,
  - oraz część działki oznaczonej w ewidencji gruntów 23 w obr. 27, o pow. 11 300 m<sup>2</sup> (użytek Ls) stanowiącej własność Skarbu Państwa, w zarządzie Lasów Państwowych, w użytkowaniu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na podstawie umowy Nr 2125/84/13 z dnia 14 października 2013 roku, księga wieczysta PT1T /00046679/3.
2. opis nieruchomości - nieruchomości zabudowana położona przy drodze powiatowej, w sąsiedztwie lasów oraz budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na której znajdują się Groty Nagórzyckie,
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - brak planu
4. czynsz miesięczny za dzierżawę – 1 000,00 zł w tym 23% VAT,
5. okres zawarcia umowy - od dnia 01 czerwca 2018 roku do 31 maja 2028 roku,
6. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy,
7. terminy płatności: do 25 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy
8. nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na administrowanie infrastrukturą turystyczną pod nazwą: Groty Nagórzyckie poprzez udostępnienie ich dla ruchu turystycznego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. począwszy od dnia 11 maja 2018 roku do dnia 31 maja 2018 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

PREZYDENT MIASTA  
  
Marcin Witko