

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

1. adres nieruchomości - Tomaszów Maz., ul. Wąwalska nr 12-16,
2. zgodnie z ewidencją gruntów - nieruchomości gruntowa położona w obr. 19, działka nr 32, o pow. 4414 m²- użytek Bi,
3. księga wieczysta - PT1T/00035939/4,
3. opis nieruchomości - Działka zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem przemysłowym, w jej południowo - zachodnim narożniku znajduje się budynek niemieszkalny. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do kwadratu, z terenem położonym ok. 1 m poniżej poziomu drogi. Naniesienia stanowią własność użytkownika wieczystego. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej asfaltem. Położona jest w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów z zabudową handlowo - usługową. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny zabudowy mieszkalno - usługowej, baza transportowa, przedszkole oraz linia kolejowa. Nieruchomość znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną.
4. przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługi.
5. cena nieruchomości - 398 508,00 zł (słownie trzysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset osiem złotych),
 - wartość prawa użytkowania wieczystego 233 508,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści trzy tysiące pięćset osiem złotych),
 - cena sprzedaży - 165 000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed sporządzeniem umowy przenoszącej własność.
6. nieruchomości przeznaczona do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 11 maja 2018 roku do dnia 1 czerwca 2018 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek