

## URZĄD MIASTA

97-200 Tomaszów Maz.

ul. POW 10/16

Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska

Tomaszów Maz., 27.02.2018 r.

### Jednostki Wykonawstwa Geodezyjnego

WNOŚ.6811.1.2018

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki informuje, że zleci wykonanie usługi polegającej na:

**1) Etap I** - wykonaniu podziału działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Ogrodowej 115/117 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 50 obręb 24 zgodnie z koncepcją przedstawioną na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pisma (7 działek).

**2) Etap II** - wykonaniu wykazu zmian gruntowych dla działki oznaczonej na mapie z koncepcją roboczym numerem „7” z dotychczasowego użytku RV na dr.

#### Informacje dodatkowe

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00030168/3. Zgodnie z ewidencją gruntów dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego cały obszar działki objęty jest użytkowaniem o symbolu RV – grunty orne. Dla działki nr 50 obr. 24 wydana jest ostateczna decyzja o warunkach zabudowy na budowę sześciu wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

- mapę wstępnego projektu podziału w ilości 2 egzemplarzy;
- mapę z projektem podziału nieruchomości w ilości 6 egzemplarzy;
- wykaz zmian gruntowych w ilości 2 egzemplarzy.

Zamawiający zastrzega, że wydanie pozytywnej opinii o podziale nieruchomości nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia przekazania zamawiającemu map wstępnego projektu podziału. Termin ten wlicza się do terminu wykonania I etapu pracy.

O uprawnomocnieniu decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie. Z chwilą odbioru w/w informacji rozpocznie się bieg terminu kolejnego etapu pracy.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę podatku VAT za wykonanie pracy, terminy wykonania I i II etapu usługi podane w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu należy złożyć w zaklejonej kopercie w Kancelarii Urzędu Miasta (parter) **do dnia 12 marca 2018 r.** włącznie z dopiskiem na kopercie „**Podział i wykaz ul. Ogrodowa**”. Wzór oferty przedstawia załącznik nr 2 do niniejszego pisma. Oferta powinna być opatrzona własnoręcznym podpisem.

Oferty nie spełniające kryteriów zamówienia, lub złożone po określonym czasie nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- cena - w 80% (1% - 1 punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 80,
- termin realizacji I etapu - w 10% (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10,
- termin realizacji II etapu - w 10% (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki wykonania usługi zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w dwóch etapach:

- 70% wartości przedmiotu umowy po przekazaniu 6 szt. map z projektem podziału w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury;
- 30% wartości umowy po wykonaniu wykazu zmian gruntowych terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.

Faktury za wykonane etapy usługi Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołów odbioru za poszczególne etapy realizacji usługi.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu wyznaczonego na usunięcie wad przez zamawiającego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta pok. 41 A, Tel. (44) 724-23-11 wew. 245. PJ

Z up. PREZIDENTA MIASTA  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska  
*Piotr Chuderski*  
mgr Piotr Chuderski

Zatwierdzenie pisma znak: W.105.13311/1. 2018 z dn. 27.02.2018

**URZĄD MIASTA**

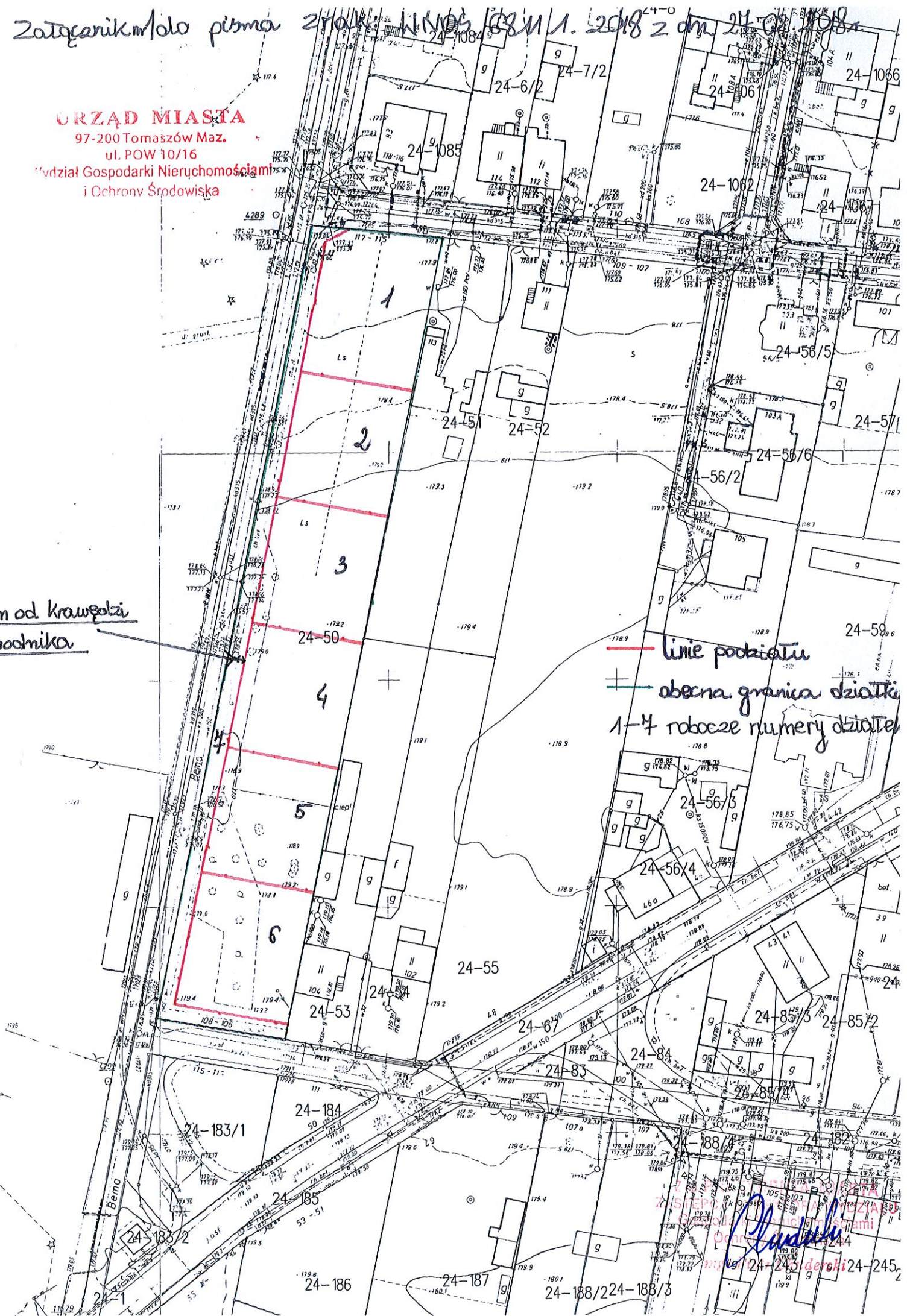
97-200 Tomaszów Maz.

ul. POW 10/16

Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska

1m od krawędzi  
chodnika

— linie podziału  
— obecna granica działki  
1-4 robocze numery działek



.....  
(pieczęć firmowa)

Dane oferenta:

.....  
(nazwa oferenta)  
.....  
(adres ulica nr domu)  
.....  
(miejscowość)  
.....  
(NIP firmy)  
.....  
(Regon firmy)  
.....  
(Składający ofertę imię i nazwisko)  
.....  
(nr telefonu)

## OFERTA

Dotyczy: „Podział i wykaz ul. Ogrodowa”

Odpowiadając na zapytanie z dnia 27 lutego 2018 roku znak WNOŚ.6811.1.2018 składam ofertę na:

- 1) wykonanie podziału działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Ogrodowej 115/117 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 50 obręb 24 zgodnie z koncepcją przedstawioną na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do wyżej wymienionego pisma - **Etap 1.**
- 2) wykonanie wykazu zmian gruntowych dla działki oznaczonej na mapie z koncepcją roboczym numerem „7” z dotychczasowego użytku RV na dr - **Etap 2.**

Cena wykonania całości pracy (netto): ..... zł,

Stawka podatku VAT<sup>1</sup>: ..... %,

Cena brutto: ..... zł,

Termin wykonania:

- **I etapu pracy:** .....dni kalendarzowych,

- **II etapu pracy:** ..... dni kalendarzowych.

.....  
(data i podpis)

---

<sup>1</sup> Wpisać liczbowo stawkę podatku VAT, jeśli podmiot jest z VAT zwolniony wpisać „zw”