

Załącznik do Zarządzenia Nr 52/2018
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 02 lutego 2018 roku

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w najem**

1. oznaczenie nieruchomości - **Tomaszów Mazowiecki, Plac Kościuszki nr 26,**
 - **nieruchomość budynkowa – budynek usługowy o pow. użytkowej 88,20 m², położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 130/4, w obr.12,**
 - **własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki ,**
 - **księga wieczysta - PT1T/00054015/0,**
2. opis nieruchomości - **budynek o konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych, wewnętrznych i dachu, fundamenty w postaci płyty fundamentowej opartej na studniach fundamentowych, położony w centrum miasta na Placu Kościuszki, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i handlowej,**
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – **nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr IX/72/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum – rejonu Placu Kościuszki i Alei Marszałka Piłsudskiego w Tomaszowie Mazowiecki. Znajduje się ona w terenach przestrzeni publicznej oraz terenach komunikacji tj. ruchu pieszego i kołowego. Położona jest całkowicie w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i całkowicie w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego.**
4. stawka czynszu miesięcznego wyjściowa do przetargu - **40,00 zł + 23% VAT,**
5. okres zawarcia umowy - **umowa zawarta na okres trzech lat,**
6. zasady aktualizacji - **corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy,**
7. terminy płatności : **do 25 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy**
8. nieruchomość przeznaczona - **do oddania w najem w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 09 lutego 2018 roku do dnia 01 marca 2018 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko