

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

1. adres nieruchomości – Tomaszów Mazowiecki ul. Główna nr 92,
2. zgodnie z ewidencją gruntów - nieruchomość gruntowa położona w obr.3, działka 316, o pow. 809m² – użytek Bp,
3. księga wieczysta - PT1T/00000941/7,
4. opis nieruchomości - nieruchomość w kształcie prostokąta, niezabudowana - teren płaski, położona w odległości około 3 km od centrum miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i handlowo – usługowej, przy ul. Główniej – drodze asfaltowej, w której znajdują się następujące sieci infrastruktury technicznej: energetyczna , wodociągowa oraz kanalizacyjna,
5. przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Tomaszowa Mazowieckiego - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
6. cena nieruchomości – 77.300,00 zł (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta złotych),
 - wartość prawa użytkowania wieczystego - 32.300,00 zł (słownie : trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych),
 - cena sprzedaży - 45.000,00 zł (słownie : czterdzieści pięć tysięcy złotych).

Cena sprzedaży płatna w 10 równych ratach rocznych. Pierwsza rata płatna przed sporządzeniem umowy przenoszącej własność, 9 kolejnych rat rocznych płatnych do 15 października każdego roku przez cały okres spłaty należności. Rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedaży podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
7. nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 26 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek