

Tomaszów Maz. 16.11.2017r.

**Rzeczoznawcy majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomościami**

WNOŚ.6812.36.2017

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim, zleci wykonanie operatów szacunkowych określających wartość służebności przesyłu dla nieruchomości położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy:

adres nieruchomości	nr obr.	nr ewid.	Powierzchnia m ²	KW
Wierzbowa 10-110	23	726/14	207183	PT1T/00066557/8
Mościckiego 25/27	12	263	6806	PT1T/00055388/2

przeznaczonych do ustalenia wynagrodzenia za odpłatną służebność.

Nieprzekraczalny termin wykonania operatów nie może być dłuższy niż do 15 grudnia 2017 roku.

Materiały zapewniane przez Zamawiającego:

- informacje o adresie nieruchomości, numerze ewidencyjnym, obrębie oraz numerze księgi wieczystej.

Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Ofertę zawierającą:

- cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatów szacunkowych

należy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria /parter/ w terminie do **dnia 24 listopada 2017r. włącznie w zamkniętej kopercie (liczy się data wpływu do Kancelarii) z dopiskiem „Wierzbowa 10-110, Mościckiego 25/27” - SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU**

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

1. cena – 100% (1% - 1pkt) sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty, pomnożona przez 100

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przykazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanych operatach Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umowa potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (potwierdzenie telefoniczne) o przygotowaniu umowy.

Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu wyznaczonego na usunięcie wad przez zamawiającego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informację o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „Zapytanie cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięstwach konkursu ofert” oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Wszelkie informacje udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, II piętro, pokój 41, tel. 724-23-11 wew. 289.

Z up. PREZIDENTA MIASTA
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Gospodark Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
Piotr Chuderski
mgr Piotr Chuderski