

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- 1.adres nieruchomości - **Tomaszów Mazowiecki, ul. Warszawska nr 84,**
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - oznaczona numerem 84/6, w obr.8, użytek – B,
- 3.powierzchni - 994 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00037676/6,
Dział II - właściciel Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki ,
Dział III i IV - wpisów nie zawiera ,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość w kształcie prostokąta, położna w pośredniej strefie miasta, w sąsiedztwie zabudowy usług handlu, mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, przy drodze wojewódzkiej, ukształtowanie terenu korzystne - teren płaski. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Warszawskiej, która jest drogą asfaltową, chodniki wykonane z kostki betonowej. W ulicy znajdują się następujące sieci: wodociągowa, gazowa, energetyczna, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa.
Całość nieruchomości obciążona jest umową dzierżawy na czas oznaczony do 31 grudnia 2017 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 6.przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – zgodnie uchwałą Nr 267/96 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 28 sierpnia 1996 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług handlu przy ul. Warszawskiej nr 84 w Tomaszowie Mazowieckim znajduje się na obszarze usług handlu. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obszarem rewitalizacji Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz granicami obszaru zdegradowanego,
- 7.cena nieruchomości - brutto 369.000,00 zł, w tym podatek 23% VAT,
- 8.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 9.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się od dnia :
10 listopada 2017 roku do dnia 22 grudnia 2017 roku włącznie.
Wnioski w/w mogą składać osoby, którym przysługuje :
 - roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisówlub
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 10 listopada 2017 roku do dnia 01 grudnia 2017 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek

