

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży**

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Bartosza Głowackiego 57, stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 244, użytek Bp, w obr. 13,
- 3.powierzchnia - 655 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00001716/8,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona w strefie pośredniej, w środkowo - wschodniej części miasta przy ul. Bartosza Głowackiego w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (marketu i pawilonu handlowego), oraz placu zabaw. Na nieruchomości występują nieliczne samosiewy drzew i krzewów. W zachodniej części działki znajduje się studzienka wodociągowa, w jej centralnej części pozostałość po betonowej studni, doprowadzone jest także przyłącze wodociągowe. W południowo-wschodnim narożniku nieruchomości znajduje się fragment (ok. 3 m²) utwardzonego gruntu - część parkingu sąsiedniego bloku mieszkalnego. Działka położona jest w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową i ciepłowniczą. Kształt nieruchomości jest zbliżony do prostokąta z frontem o szer. ok. 17 m. Dojazd ul. Bartosza Głowackiego - drogą powiatową o dużym natężeniu ruchu kołowego.
- 6.przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 7.cena nieruchomości - 120 000,00 zł + VAT zw. /słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych/,
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 27 października 2017 roku do dnia 8 grudnia 2017 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 27 października 2017 roku do dnia 17 listopada 2017 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek