

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży**

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Cegielnianej, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - nieruchomość składająca się z działek o numerach: 234/11 i 238/1, użytek dr, w obr. 3,
- 3.powierzchnia łączna - 160 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00044204/9,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana, w kształcie wydłużonego prostokąta o szerokości 5 m i długości 32 m (oś terenu wschód - zachód), porośnięta trawą. Przylegająca od strony północnej do pasa drogowego ul. Fryderyka Chopina, położona w strefie pośredniej, w środkowo - północnej części miasta, przyległa do nieruchomości przy ul. Cegielnianej 39D, bez możliwości zjazdu na ul. Fryderyka Chopina. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wolnostojącymi i szeregowymi, dalsze sąsiedztwo to tereny zabudowy mieszkalno - usługowej oraz cmentarza komunalnego. Nieruchomość znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową oraz energetyczną w ul. Cegielnianej.
- 6.przeznaczenie - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr 269/96 Rady Miejskiej w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 28 sierpnia 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego przy ul. Cegielnianej w Tomaszowie Mazowieckim (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 21, poz. 79 z dnia 8 listopada 1996 r.) nieruchomość w całości znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 04 Kx.
- 7.cena nieruchomości - 22 240,00 zł (w tym VAT 23%) /słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwieście czterdzieści złotych/,
- 8.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 9.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 2 czerwca 2017 roku do dnia 14 lipca 2017 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 2 czerwca 2017 roku do dnia 22 czerwca 2017 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek