

Tomaszów Mazowiecki, 29.11.2016 r.

**Rzeczoznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

WGN.6812.39.2016

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość odpłatnej służebności gruntowej która będzie ustanowiona na działce nr 81 w obr. 12 położonej przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9 w Tomaszowie Maz. jako wynagrodzenie jednorazowe ustanowione na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości sąsiedniej położonej przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7 w Tomaszowie Maz. Służebność gruntowa będzie polegać na prawie korzystania z przyłączy oraz studzienek wodno - kanalizacyjnych, a w przypadku awarii na prawie wejścia na teren w zakresie niezbędnym do naprawy i konserwacji przyłączy i studzienek (teren objęty służebnością zaznaczony został na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego pisma).

Materiały zapewnione przez Zamawiającego:

- informacje o adresie nieruchomości, numerze ewidencyjnym, obrębie oraz o numerze księgi wieczystej.
- Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Nieprzekraczalny termin realizacji zamówienia - do dnia 20 grudnia 2016 roku.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu szacunkowego, termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu prosimy składać w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta - Kancelaria (parter) z dopiskiem „Piłsudskiego” - w terminie **do dnia 8 grudnia 2016 roku włącznie**.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny oferty:

- cena - w 100% (1% - 1 punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 100.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni (ale nie później niż do 30.12.2016 r.) od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 2 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 2 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę w wysokości 50% wartości netto przedmiotu umowy.

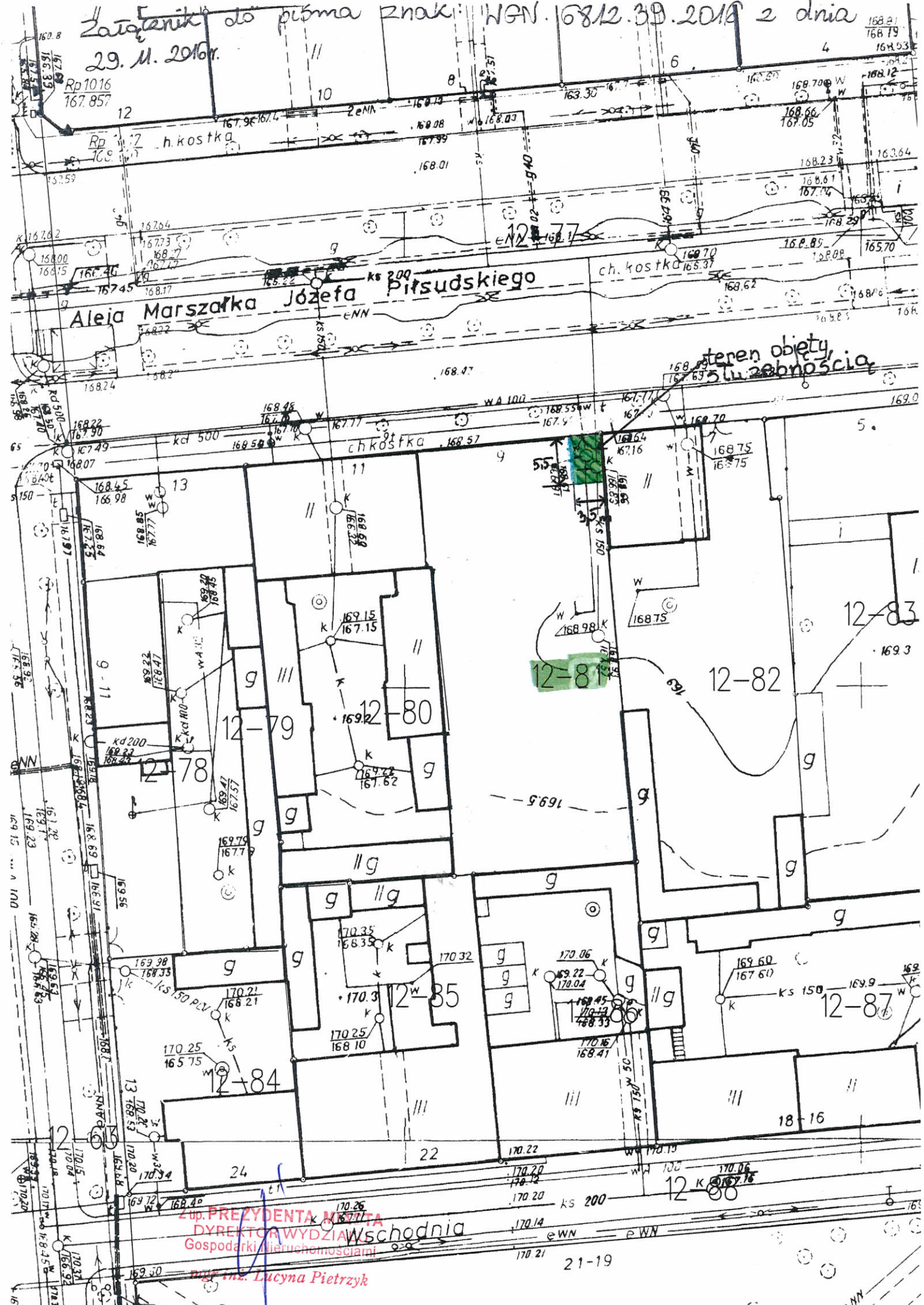
Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „Zapytanie cenowe na wykonanie prac geodezyjnych, wycen nieruchomości oraz inne - Informacja o zwycięzcach konkursów ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro, pokój nr 41A, tel. 44 724-23-11 wew. 245.

1
Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomości
mgr inż. Lucyna Pietrzyk

Zatwierdził to pismo znak: WGN.16812.39.2016 z dnia 29.11.2016r.



Urząd Miasta Wrocławia
Zup. PREZYDENTA
DYREKTOR WYDZIAŁA
Gospodarki Nieruchomości
mgr inż. Lucyna Pietrzyk