

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży**

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 55 i 57, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - składająca się z działek o numerach: 137/2, 137/3 i 134/3, użytek Bp, dr i B w obr. 9,
- 3.powierzchnia - 1035 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00000085/8 i PT1T/00001108/3,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona pomiędzy strefą śródmiejską, a pośrednią miasta po zachodniej stronie ul. Warszawskiej stanowiącej główny ciąg komunikacyjny miasta (droga wojewódzka o bardzo dużym natężeniu ruchu drogowego). Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi od północy supermarket, od południa budynki mieszkalno - usługowe w zabudowie śródmiejskiej a od zachodu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Nieruchomość jest nieogrodzona, znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociągową, kanalizacyjną, oraz energetyczną. Dojazd drogą utwardzoną - ul. Warszawską.
- 6.przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostkach I-U/M - strefa mieszkaniowo - usługowa, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową,
- 7.cena nieruchomości - 269 000,00 zł + VAT zw. /słownie: dwieście sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych/,
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 18 listopada 2016 roku do dnia 30 grudnia 2016 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wywieszony w dniu 28.10.2016 r. wykaz dotyczący sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości z uwagi na błędne określenie stawki podatku VAT uznaje się za nieaktualny.

Poprawiony wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 18 listopada 2016 roku do dnia 8 grudnia 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Zona Prezydenta Miasta
Tomasz Jurék