

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wodnej 54A, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 736/30, użytek RVI, w obr. 23,
- 3.powierzchnia - 1003 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00074255/0,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona na obrzeżach miasta w pobliżu rzeki Pilicy i ogrodów działkowych w wewnętrznym pasie zabudowy przy drodze gminnej stanowiącej sięgacz do ul. Wodnej. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i ogródki działkowe. W części północnej nieruchomości znajdują się pozostałości ogrodzenia z płyt betonowych, składowiska gruzu i śmieci oraz samosiewy drzew i krzewów. Na działce sąsiedniej, po wschodniej granicy terenu, znajduje się jednokondygnacyjny budynek gospodarczy. Działka znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociągową oraz energetyczną w odległości ok. 30 m od granicy działki. Kształt nieruchomości zbliżony jest do trapezu o przeciętnej szerokości ok. 35 m i froncie ok. 50 m. Dojazd do nieruchomości stanowi nieutwardzony odcinek drogi o długości ok. 90 m od ul. Wodnej (droga z nawierzchnią asfaltową),
- 6.przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostkach I-M - strefa mieszkaniowo - usługowa - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz III-Z - strefa przyrodniczo - ekologiczna - zieleni urządzona (parki, cmentarze, ogrody działkowe, tereny zalesień, sport i rekreacja),
- 7.cena nieruchomości - 52 000,00 zł + VAT zw. /słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych/,
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 18 listopada 2016 roku do dnia 30 grudnia 2016 roku

Wnioski w/w mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 18 listopada 2016 roku do dnia 8 grudnia 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek