

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Polnej 19B, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 234/22, użytek B, w obr. 12,
- 3.powierzchnia - 1086 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00056676/5,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona w strefie centralnej miasta, pomiędzy ul. św. Antoniego i ul. Polną w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkalno - usługowej oraz pawilonów usługowych. Dalsze sąsiedztwo stanowi teren Placu Kościuszki - ścisłego centrum miasta. Nieruchomość ogrodzona płytami betonowymi od strony południowej i północnej, od wschodu pozostałości elementów z ogrodzenia z siatki na słupkach z profili stalowych. Teren działki z pojedynczymi drzewami i krzewami owocowymi. W granicach nieruchomości usytuowane są naniesienia budowlane wzniesione na działkach przyległych. Działka znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociagową, energetyczną, gazową, ciepłowniczą oraz kanalizacyjną. Przez środkową część działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej śr. 150 mm, oraz w północno - zachodniej jej części kanał sieci ciepłowniczej. Kształt nieruchomości zbliżony jest do prostokąta o wymiarach ok. 37 x 28 m. Dojazd od ulicy Polnej zapewniony jest przez drogę wewnętrzną (teren działki nr 234/20), na której ustanowiona jest nieodpłatna służebność przejazdu i przechodu.
- 6.przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostkach I-MŚ/MW - strefa mieszkaniowo - usługowa, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i śródmiejskiej.
- 7.cena nieruchomości - 230 000,00 zł + VAT zw. /słownie: dwieście trzydzieści tysięcy złotych/,
8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 28 października 2016 roku do dnia 9 grudnia 2016 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 28 października 2016 roku do dnia 17 listopada 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.


Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek