

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Dworcowej 66, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 131, użytek B, w obr. 6,
- 3.powierzchnia - 1108 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00001236/9,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym o pow. ok. 80 m² przy zachodniej granicy działki, wewnętrznej części terenu. Budynek murowany, ściany nadziemna oraz ogniomury z bloczków gazobetonowych oraz cegły pełnej. Stropodach kryty papą. Wrota garażowe dwuskrzydłowe z blachy stalowej. Budynek jest nieużywany, stan techniczny zły, mury zawilgocone, popękane, tynki zewnętrzne cementowo - wapienne niekompletne. Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej, w środkowo - wschodniej części miasta, przy ulicy Dworcowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz od wschodu tereny PKP, dalsze sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy przemysłowej. Nieruchomość jest ogrodzona łącznie z nieruchomością sąsiednią, w części zakrzaczona. Działka znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociagową, energetyczną oraz kanalizację w ul. Dworcowej. Kształt nieruchomości zbliżony jest do wydłużonego trapezu, szerokość części frontowej to ok. 18 m, oraz ok. 10 m szerokości w części wewnętrznej. Dojazd ul. Dworcową (droga powiatowa, asfaltowa z chodnikami).
- 6.przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostkach I-U/M - strefa mieszkaniowo - usługowa, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową, oraz częściowo 7KDG - tereny komunikacji, tereny dróg publicznych klasy głównej.
- 7.cena nieruchomości - 82 000,00 zł + VAT zw. /słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące złotych/,
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 28 października 2016 roku do dnia 9 grudnia 2016 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 28 października 2016 roku do dnia 17 listopada 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek