

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Lipowej 14, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 402, użytek B-RV, RV, w obr. 6,
- 3.powierzchnia - 1536 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00001993/3,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona pomiędzy obrzeżem strefy peryferyjnej, a strefą peryferyjną miasta przy ul. Lipowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dalsze sąsiedztwo stanowią tereny zielone, ogrody działkowe, rzeka Wolbórka i tereny zabudowy przemysłowej. Działka nieogrodzona, zadrzewiona i zakrzaczona. Na działce sąsiedniej, od południowej granicy działki, posadowiony jest dwukondygnacyjny budynek mieszkalny. Działka znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociagową, kanalizacyjną, oraz energetyczną. Wzdłuż północnej granicy działki biegnie linia energetyczna niskiego napięcia. Kształt nieruchomości jest zbliżony do wydłużonego prostokąta, z frontem od strony ul. Lipowej o szer. ok. 16,5 m. Dojazd drogą nieutwardzoną - ul. Lipową.
- 6.przeznaczenie - na podstawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego terenu położonego w rejonie ulic: Lipowej i Nadrzeczej, zatwierdzonego Uchwałą Nr 782/2002 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 czerwca 2002 roku, działka znajduje się w jednostce urbanistycznej V 13a MN/ZN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zielenią niską.
- 7.cena nieruchomości - 96 000,00 zł (w tym VAT 23%) /słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych/,
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 28 października 2016 roku do dnia 9 grudnia 2016 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 28 października 2016 roku do dnia 17 listopada 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek