

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży**

- 1.nieruchomość **położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Dworcowej 54, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,**
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - **działka numer 120, użytek Bp, w obr. 6,**
- 3.powierzchnia - **522 m²,**
- 4.księga wieczysta - **PT1T/00000142/6,**
- 5.opis nieruchomości - **nieruchomość niezabudowana położona w strefie peryferyjnej miasta, przy zbiegu ulic Dworcowej i Koszykowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dalsze sąsiedztwo stanowią tereny usługowe, przemysłowe oraz tereny PKP. Nieruchomość nieogrodzona, z nasadzeniami drzew. Działka znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: - od ul. Dworcowej sieć wodociągową, energetyczną oraz kanalizację deszczową, - od ul. Koszykowej sieć wodociągową i energetyczną. Kształt nieruchomości zbliżony jest do prostokąta, szerokość od ulicy Dworcowej ok. 18 m, a od ulicy Koszykowej ok. 29 m. Dojazd ul. Dworcową (droga powiatowa, asfaltowa z chodnikami) oraz Koszykową (droga nieutwardzona).**
- 6.przeznaczenie - **brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostkach I-U/M - strefa mieszkaniowo - usługowa, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową, oraz 7 KD-G - tereny komunikacji, tereny dróg publicznych klasy głównej.**
- 7.cena nieruchomości - **50 000,00 zł + VAT zw. /słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych/,**
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,**
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje **pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:**

od dnia 28 października 2016 roku do dnia 9 grudnia 2016 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- **roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,**
- **są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 28 października 2016 roku do dnia 17 listopada 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek