

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży

- 1.nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Smutnej 4, stanowiąca własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
- 2.zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 273/1, użytek Bp, w obr. 8,
- 3.powierzchnia - 832 m²,
- 4.księga wieczysta - PT1T/00064788/2,
- 5.opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona w centralnej części miasta przy ul. Smutnej w pobliżu skrzyżowania z ul. Gen. Grota Roweckiego w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej. Na działce znajdują się nasadzenia drzew i krzewów, ponadto w południowo - zachodniej jej części umiejscowione są przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej (pozostałość po wyburzonym budynku). Na działce sąsiedniej, w północnej granicy nieruchomości posadowiony jest dwukondygnacyjny budynek mieszkalny wielorodzinny. Działka znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną. Kształt nieruchomości zbliżony jest do prostokąta, z frontem od ul. Smutnej o szer. ok. 35 m. Dojazd drogą utwardzoną - ul. Smutną.
- 6.przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową,
- 7.cena nieruchomości - 95 000,00 zł + VAT zw. /słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych/,
- 8.cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 9.nieruchomość przeznaczona do sprzedaży,
- 10.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:

od dnia 29 lipca 2016 roku do dnia 9 września 2016 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 29 lipca 2016 roku do dnia 18 sierpnia 2016 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek