

REGULAMIN

PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Spalskiej 74-78 – ul. Kamiennej 5,7,9 oznaczonej numerami działek 149/2, 158, 159, 160 w obr. 6 o łącznej pow. 3348 m², dla której prowadzone są księgi wieczyste PT1T/00004411/1, PT1T/00002487/0, który odbędzie się w dniu 24 maja 2016r. o godz 12⁰⁰, w sali nr 22 (I piętro budynku A), w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim ul. P.O.W. 10/16

1. Organizatorem przetargu jest Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.
2. Przetarg jest nieograniczony w formie ustnej.
3. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Spalska 74/78 – ul Kamienna 5,7, 9.
4. Uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż zapoznał się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń oraz, że znana jest mu nieruchomość będąca przedmiotem przetargu i jej stan prawny wynikający z zapisów w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i kartotece budynków.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik, zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, co stanowi kwotę 5 600,00 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset złotych).
8. Przetarg wygrywa osoba, która zaoferuje cenę uznaną po trzykrotnym wywołaniu za najwyższą.
9. Uczestnik, który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
10. Termin spisania aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości zostanie wyznaczony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, o czym nabywca zostanie poinformowany w formie pisemnej tj. zawiadomieniem.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy przenoszącej własność.
12. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
13. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Prezydenta Miasta Tomaszowa

DYREKTOR Biura U
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

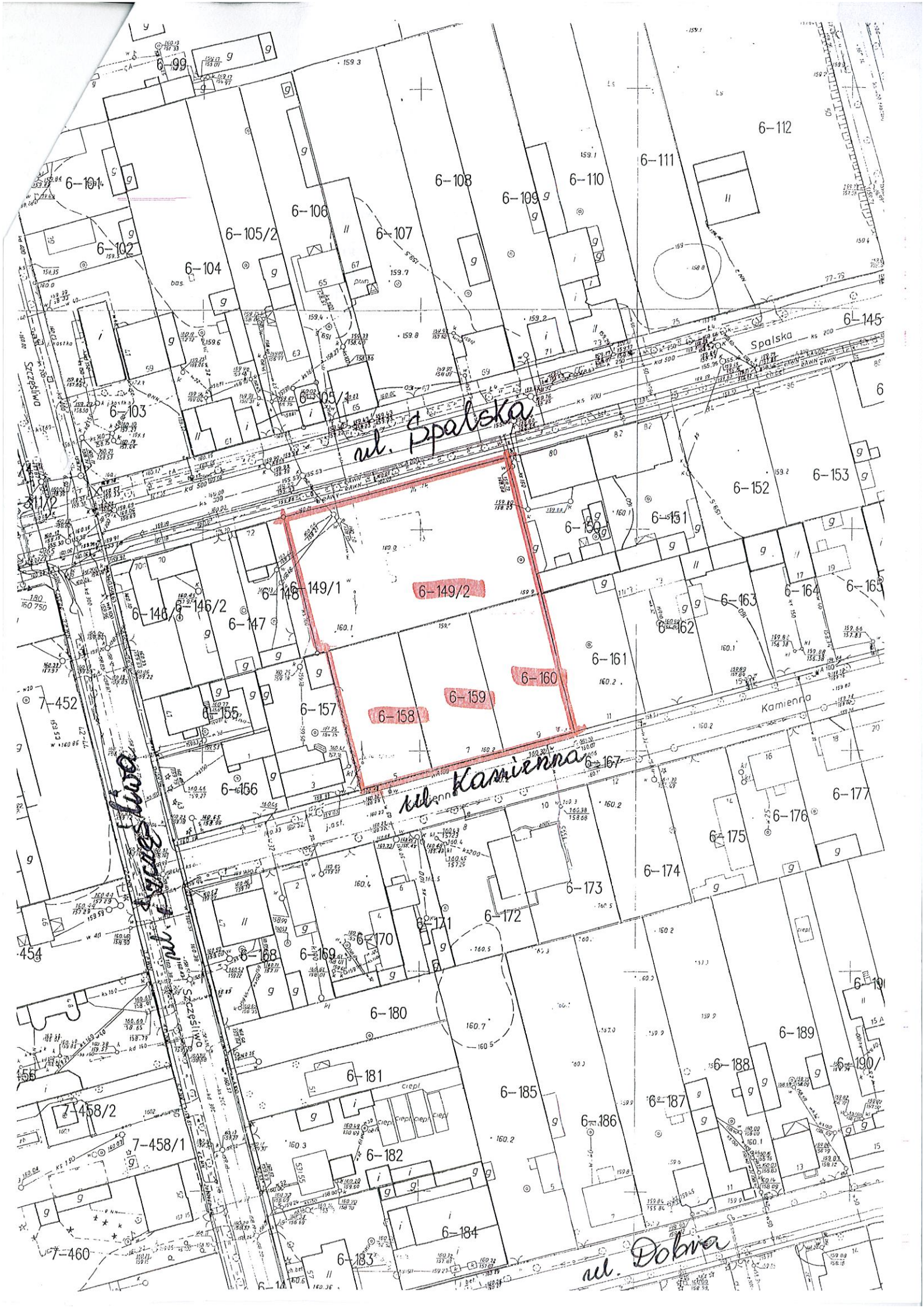
INSPEKTOR

Jadwiga Waśkiewicz

Tomaszów Maz. 11 kwietnia 2016 r.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek



6-112

6-111

6-108

6-109

6-110

6-106

6-107

6-105/2

6-104

6-102

6-101

6-145

ul. Spalska

6-152

6-153

6-151

6-149/2

6-149/1

6-146/2

6-147

6-163

6-164

6-165

6-161

6-162

6-158

6-159

6-160

Kamienna

ul. Kamienna

6-177

6-176

6-175

6-174

6-173

6-172

6-171

6-170

6-169

6-168

6-180

6-181

6-182

6-184

6-183

6-185

6-186

6-187

6-188

6-189

6-190

7-458/1

7-458/2

7-460

ul. Dobra