

REGULAMIN
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Dworcowej 54, który odbędzie się w dniu 10 czerwca 2016r. o godz 12⁰⁰, w sali nr 22 (I piętro budynku A) w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. P.O.W. nr 10/16

1. Organizatorem przetargu jest Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.
2. Przetarg jest nieograniczony w formie ustnej.
3. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Dworcowej 54.
4. Uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż zapoznał się z ogłoszeniem, regulaminem przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń oraz, że znana jest mu nieruchomość będąca przedmiotem przetargu i jej stan prawny wynikający z zapisów w księgach wieczystych oraz ewidencji gruntów i kartotece budynków.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik, zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, co stanowi kwotę 500 , 00 zł (słownie: pięćset złotych)
8. Przetarg wygrywa osoba, która zaoferuje cenę uznaną po trzykrotnym wywołaniu za najwyższą.
9. Uczestnik, który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
10. Termin spisania aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości zostanie wyznaczony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, o czym nabywca zostanie poinformowany w formie pisemnej tj. zawiadomieniem.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy przenoszącej własność.
12. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
13. Uczestnik przetargu, może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek

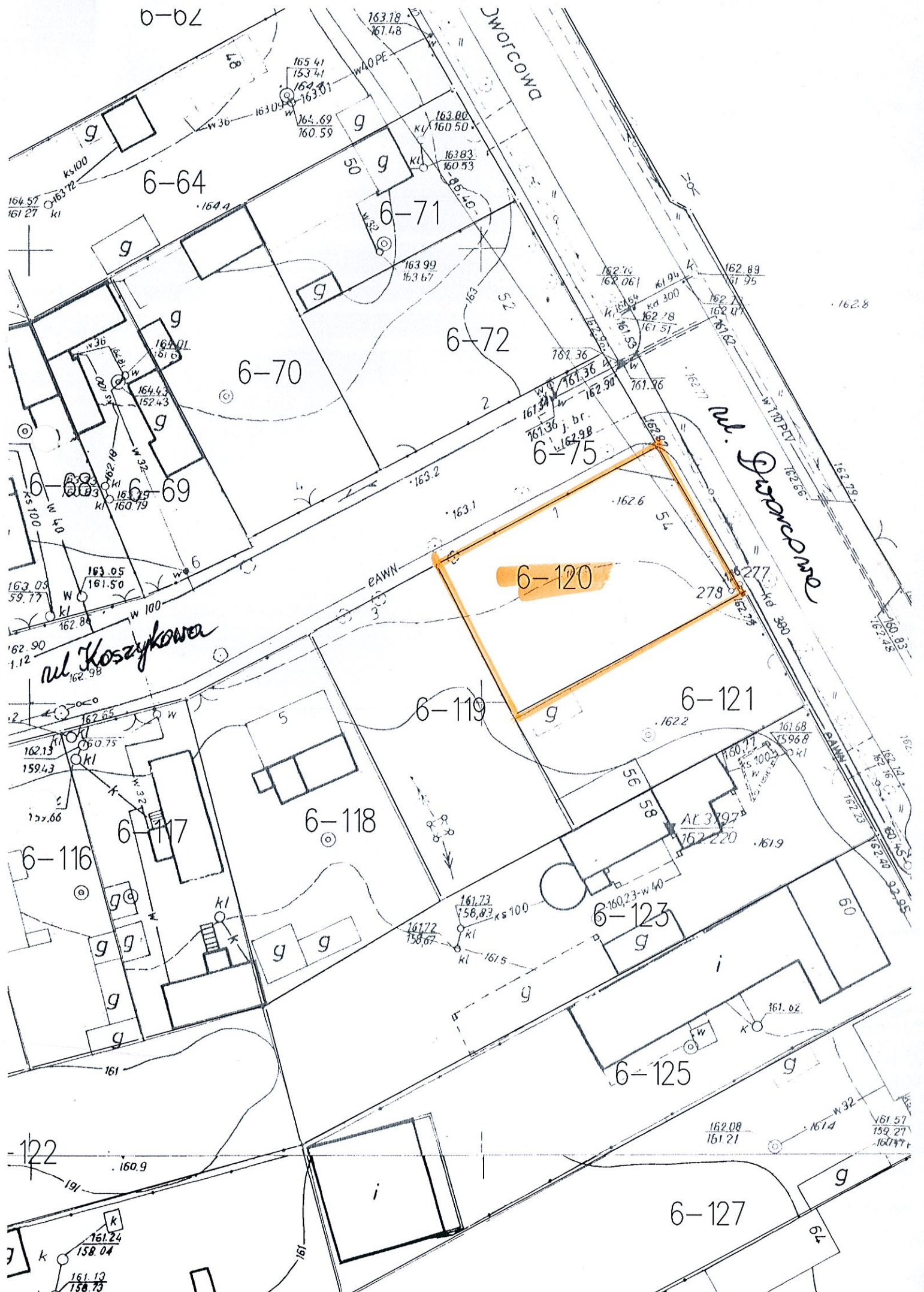
Tomaszów Mazowiecki 25 kwietnia 2016r.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

INSPEKTOR

Edwina Waśkiewicz



0-02

6-64

g

g

6-71

6-72

6-70

6-69

6-75

6-120

6-119

6-121

6-118

6-116

6-117

6-123

6-125

6-127

ul. Koszykowa

ul. Dworcowa

ul. Jwofcowa

PRAWN

PRAWN

1:1000

122

7

161.24
158.04
161.13
158.73

184.57
163.72
161.27
kl

165.41
153.41
164.40
163.01
164.69
160.59

163.18
161.48

163.80
160.50
163.83
160.53

163.99
153.67

162.14
162.061
161.54
161.53

162.89
161.95
162.14
162.061

162.8

162.36
161.36
162.90
161.36

162.77
161.53
161.51

163.2
163.1

162.6
162.82

162.77
161.53
161.51

163.03
59.77
162.84
kl

163.05
161.50
162.84
kl

162.90
1.12
162.98
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

162.13
159.43
162.65
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

161.23
158.83
161.22
158.87
kl

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

160.23-w 140

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.68
159.68

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.02

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77

161.57
159.27
160.77