

UCHWAŁA Nr /2016
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wodnej 54A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 roku poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wodnej 54A, oznaczonej jako działka numer 736/30 w obr. 23 o pow. 1003 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00066278/8.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Niezabudowana nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wodnej 54A o powierzchni 1003 m², oznaczona numerem działki 736/30 w obr. 23 ma uregulowany stan prawny i stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta działka znajduje się częściowo w III strefie przyrodniczo – ekologicznej, tereny zieleni urządzonej i strefie mieszkaniowo – usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego w 2016 roku.