

Tomaszów Mazowiecki 20.04.2016 r.

**Rzeczoznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

WGN.6812.13.2016

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Zawadzkiej nr 78/94, w obr.2 o łącznej powierzchni 23369 m², składającej się z działek oznaczonych numerami: 202/3 o pow. 9133 m², 202/8 o pow. 935 m², 202/10 o pow. 291 m², 202/16 o pow. 505 m², 202/37 o pow. 10502 m², 202/38 o pow. 644 m², 202/41 o pow. 209 m², 202/43 o pow. 330 m² i 202/44 o pow. 820 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005434/5.

Materiały zapewnione przez Zamawiającego:

- informacje o adresie nieruchomości, numerze ewidencyjnym, obrębie oraz o numerze księgi wieczystej.

Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Pismo zawierającą cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu szacunkowego, termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu prosimy składać w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Zawadzka” - w terminie do 05 maja 2016 roku włącznie.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny oferty :

- cena – w 90% (1% - 1punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 90,
- termin realizacji – w 10 % (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową,

a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro, pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

skala 1:1500

URZĄD MIASTA

27-100 Tomaszów Maz.

ul. POW 10/10

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

2-152

2-202/3

2-202/6

2-154

2-202/4

2-173

2-171

2-151

2-202/35

2-202/36

2-172

2-171

2-174

2-202/38

2-202/37

2-202/34

2-202/37

2-202/38

2-202/40

2-202/9

2-202/39

2-202/41

2-202/8

2-202/42

2-202/41

2-202/11

2-202/2

2-216/3

2-218

2-221/1

2-223

2-220/1

2-220/2

2-221/2

2-210

2-212

2-213

2-214

2-260

2-202-259

2-209

2-215

2-216

2-204

2-261

ul. Łowadzka

Zup. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

9-366/2

9-365

9-366

9-370/15

9-364

9-363

9-11

9-370/2

9-13

9-10

9-12

9-149/2