

**URZĄD MIASTA**  
97-200 Tomaszów Maz.  
ul. POW 10/16  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

**Tomaszów Mazowiecki 12.04.2016 r.**

**Rzeczoznawcy Majątkowi  
w zakresie szacowania nieruchomości**

**WGN.6812.11.2016**

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. św. Antoniego nr 65/67, w obr.13, składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami: 40 o pow. 1133 m<sup>2</sup> i nr 46 o pow. 1039 m<sup>2</sup> dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00033135/4 i nr 43 o pow. 1195 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001063/5, celem sprzedaży w drodze przetargu.

Materiały zapewnione przez Zamawiającego:

- informacje o adresie nieruchomości, numery ewidencyjnym, obrębie oraz o numerze księgi wieczystej.

Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Pismo zawierającą cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu szacunkowego, termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu prosimy składać w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „ św. Antoniego ”- w terminie do dnia 25 kwietnia 2016 roku włącznie.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny oferty :

- cena – w 90% ( 1% - 1punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 90,
- termin realizacji – w 10 % (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

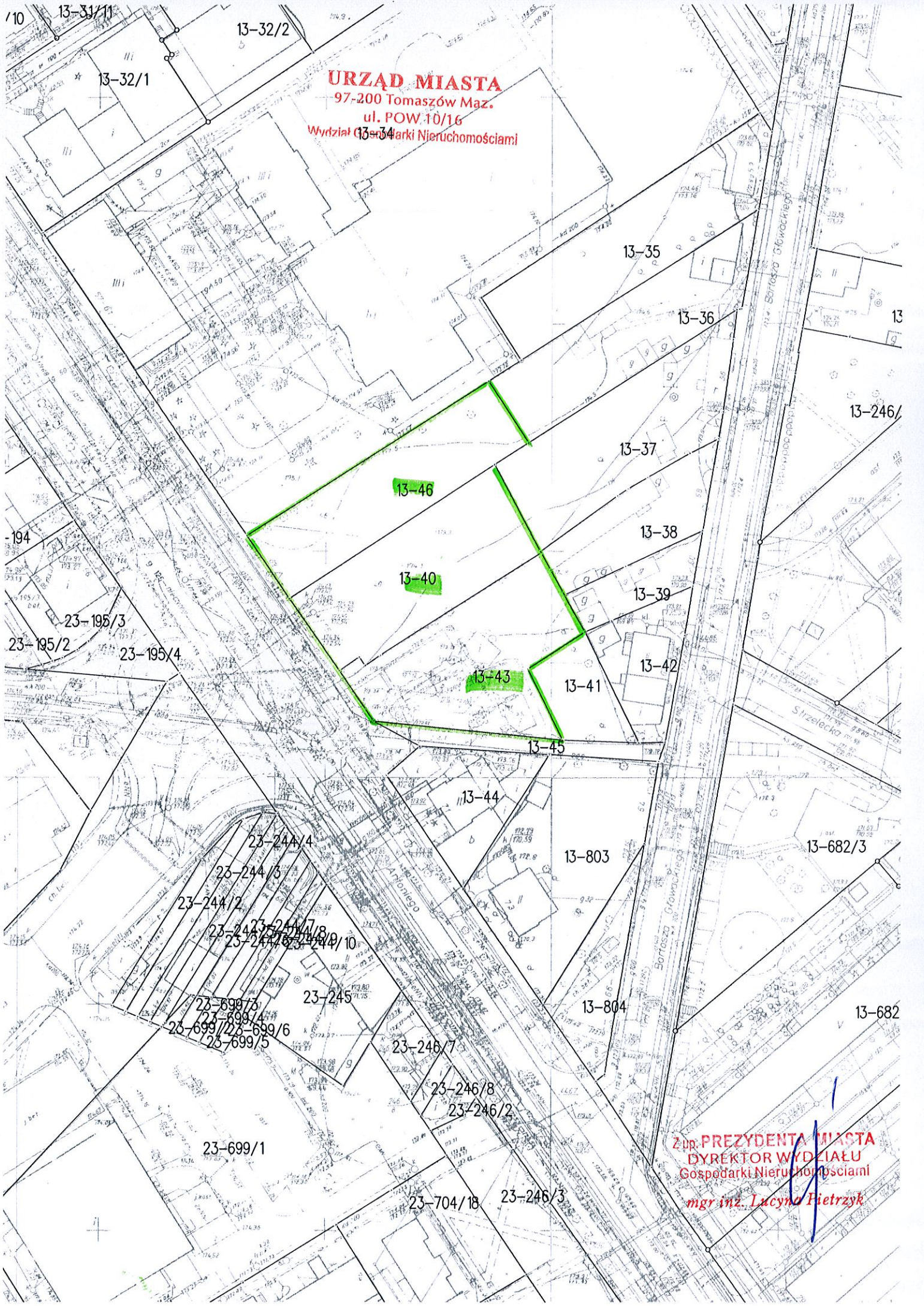
Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro, pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245.

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**  
**DYREKTOR WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr inż. Lucyna Pietrzyk*



**URZĄD MIASTA**  
97-200 Tomaszów Maz.  
ul. POW.10/16  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr inż. Lucyna Pietrzyk*