

Tomaszów Maz. 2016.03.23

URZĄD MIASTA
97-200 Tomaszów Maz.
ul. POW 10/16
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

**Rzeczoznawcy majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

Znak: WGN. 6812.9.2016

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Maz. przy ul. św. Antoniego, oznaczonej numerem działki 246/9 w obr. 23 o pow. 88 m², dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00064446/3, przeznaczonej do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.

Materiały zapewnione przez Zamawiającego to: informacja o adresie nieruchomości, numery ewidencyjnym, obręb oraz numery księgi wieczystej.

Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Pismo zawierające cenę wraz z informacją o stawce VAT za wykonanie operatu oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych należy składać w zaklejonej kopercie w Kancelarii Urzędu Miasta (parter) do dnia **01 kwietnia 2016 roku** (włącznie) z dopiskiem „**szacowanie św. Antoniego**”

W niniejszym piśmie należy podać numer telefonu kontaktowego.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

1. cena - w 90 % (1 % - 1 pkt) sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej pomnożona przez 90,
2. termin realizacji - w 10 % (1 % - 1 pkt) sposób liczenia : termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym operacie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu wyznaczonego na usunięcie wad przez zamawiającego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert” oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

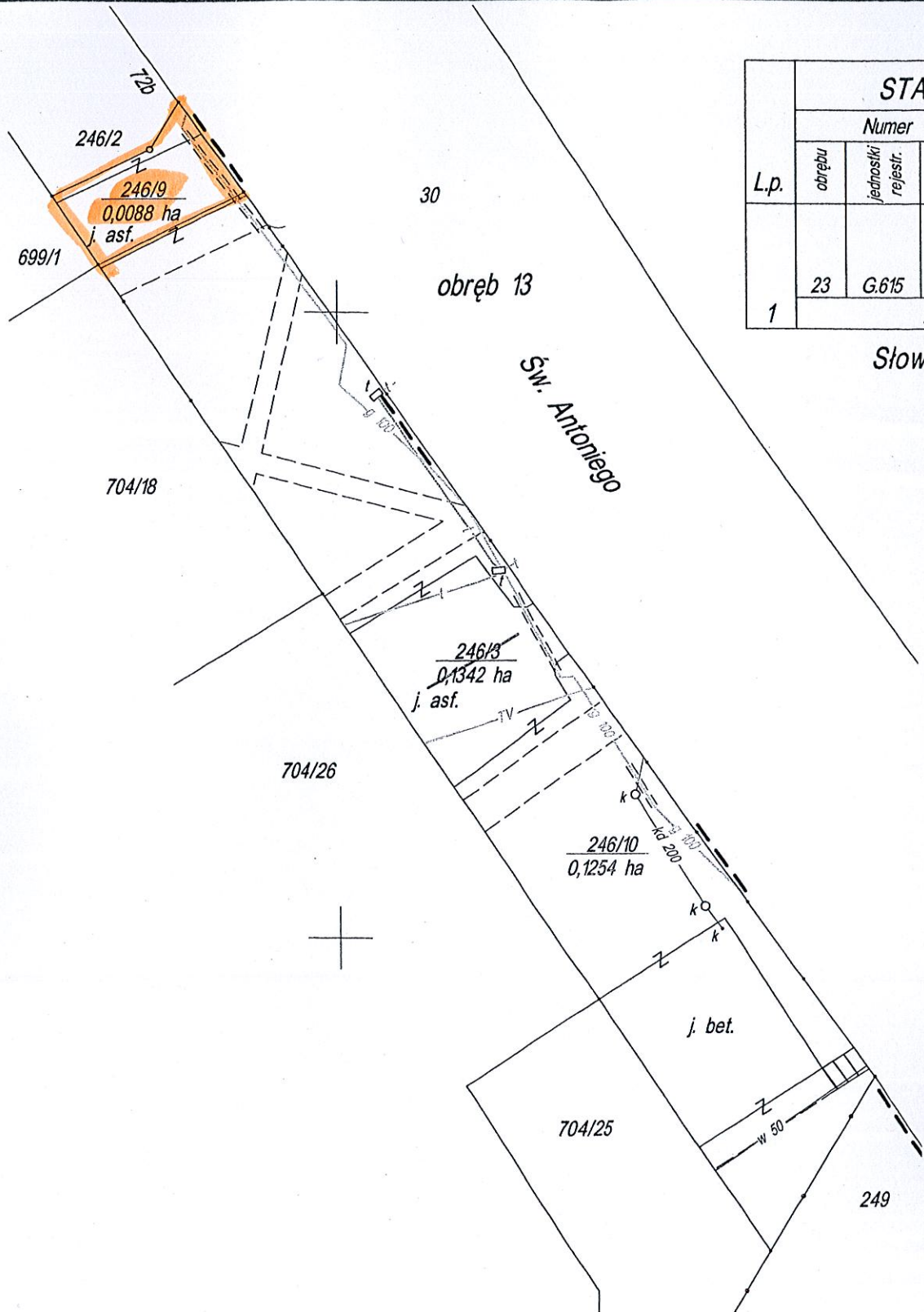
Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro pokój 41 A tel. 724-23-11 wew. 245. JW.

Otrzymują:

1. Ryszard Gembus
Piotrków Tryb. ul. Obywatelska 1
2. Katarzyna Bogucka
Tomaszów Maz. ul. Szeroka 29/31 m 38
3. Stanisław Dawidczyk
Tomaszów Maz. ul. Zgorzelicka 14/18 m 42
4. Barbara Ogórek
Tomaszów Maz. ul. Polna 58a
5. Michał Marciniak
Tomaszów Maz. ul. Mireckiego 54
6. Ewa Wawruch ul. Zakątna 30
97-200 Tomaszów Maz.
7. Kancelaria
8. a/a

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Lucyna Pietrzyk

1CYJNY
12500



L.p.	STAN		
	Numer		
	obręb	jednostki rejestr.	
1	23	G.615	24
			RA.

Słowni

1601 1
DZIĘKI
01.10023
cyfry 234

Mapa sytuacyjna w skali 1:500 z projektami podziału nieruchomości

Wykonane na podstawie art. 93, ust. 4 i 5 oraz art. 94, ust. 1, pkt. 1
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (z późn. zmianami).
Układ współrzędnych "2000"

Mapę opracowano na podstawie ewidencji gruntów obręb 23 miasta Tomaszowa
Mazowieckiego i pomiaru własnego wykonanego w miesiącu styczniu 2016 roku.

P=0,1342 ha

Toma