

WYKAZ DLA DZIAŁKI GRUNTU
przeznaczonej do sprzedaży

Adres nieruchomości	Numer działki	Obręb	Powierzchnia działki m ²	Cena brutto zł
Tomaszów Maz. ul. Fryderyka Chopina 76	445	3	849	90.000,00

Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa ma uregulowany stan prawny , stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki i posiada urzędzoną księgę wieczystą PT1T/00001161/2.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Działka położona jest na obrzeżach strefy peryferyjnej miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Posiada dostęp do ulic : Fryderyka Chopina i Juliana Tuwima. Ulica Fryderyka Chopina to nowo wybudowana droga asfaltowa z chodnikami o dosyć dużym natężeniu ruchu kołowego. W pasie ulicy znajdują się: sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, deszczowa, sieć gazowa i energia elektryczna. Ulica Juliana Tuwima to droga nieutwardzona, bez chodników, o małym natężeniu ruchu kołowego. W pasie ulicy znajdują się : sieć wodociągowa i energia elektryczna. Nieruchomość jest niezabudowana, nie ogrodzona, posiada kształt wieloboku. Ukształtowanie terenu korzystne, teren płaski, porośnięty samosiewami drzew i krzewów.

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, nie jest również prowadzone żadne postępowanie w tej sprawie. W związku z powyższym sprzedaż terenu objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 , w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami).

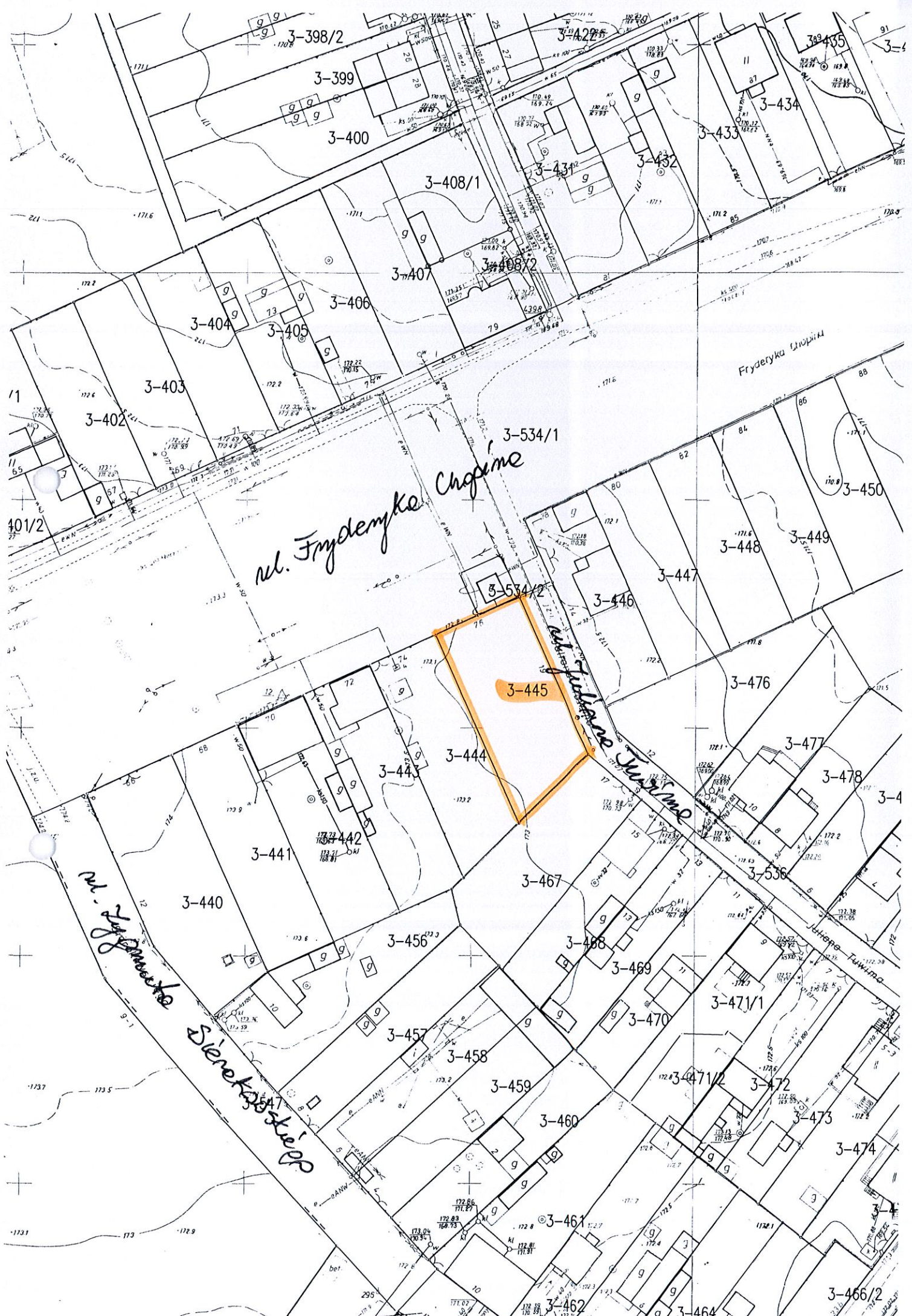
Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce I U/M – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

Osoby, którym przysługuje roszczenie , co do powyższej działki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski od 11 marca do 22 kwietnia 2016 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 11 do 31 marca 2016 roku a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta

Tomasz Jurek



ul. Fryderyka Chopina

ul. Fryderyka Schuberskiego

ul. Fryderyka Sienkowskiego

Friederike Chopin

Friederike Schubert

Jana Pawła II

3-445

3-398/2

3-399

3-400

3-408/1

3-407

3-406

3-405

3-404

3-403

3-402

3-534/1

3-534/2

3-450

3-448

3-449

3-447

3-446

3-476

3-477

3-478

3-4

3-444

3-443

3-441

3-440

3-467

3-468

3-469

3-470

3-471/1

3-471/2

3-472

3-473

3-474

3-457

3-458

3-459

3-460

3-461

3-462

3-464

3-466/2