

WYKAZ
dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki m²	Obręb	Cena nieruchomości brutto zł
Tomaszów Maz. ul. Dworcowa 54	120	522	6	50.000,00

Wyżej opisana nieruchomość gruntowa ma uregulowany stan prawny, stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki i posiada urzędzoną księgę wieczystą PT1T/00000142/6.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta, przy zbiegu ulic Dworcowej i Koszykowej. Posiada dostęp do ulicy Dworcowej i ulicy Koszykowej. Ulica Dworcowa to asfaltowa droga powiatowa z chodnikami o dosyć natężeniu ruchu kołowego. W pasie ulicy znajdują się: sieć wodociągowa, kanalizacja deszczowa i energia elektryczna. Ulica Koszykowa to nieutwardzona droga o małym natężeniu ruchu kołowego. W pasie ulicy na wysokości przedmiotowej działki znajdują się : sieć wodociągowa i energia elektryczna. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dalsze sąsiedztwo to tereny usługowe, przemysłowe oraz tereny PKP. Działka jest niezabudowana, nie ogrodzona w kształcie prostokąta.

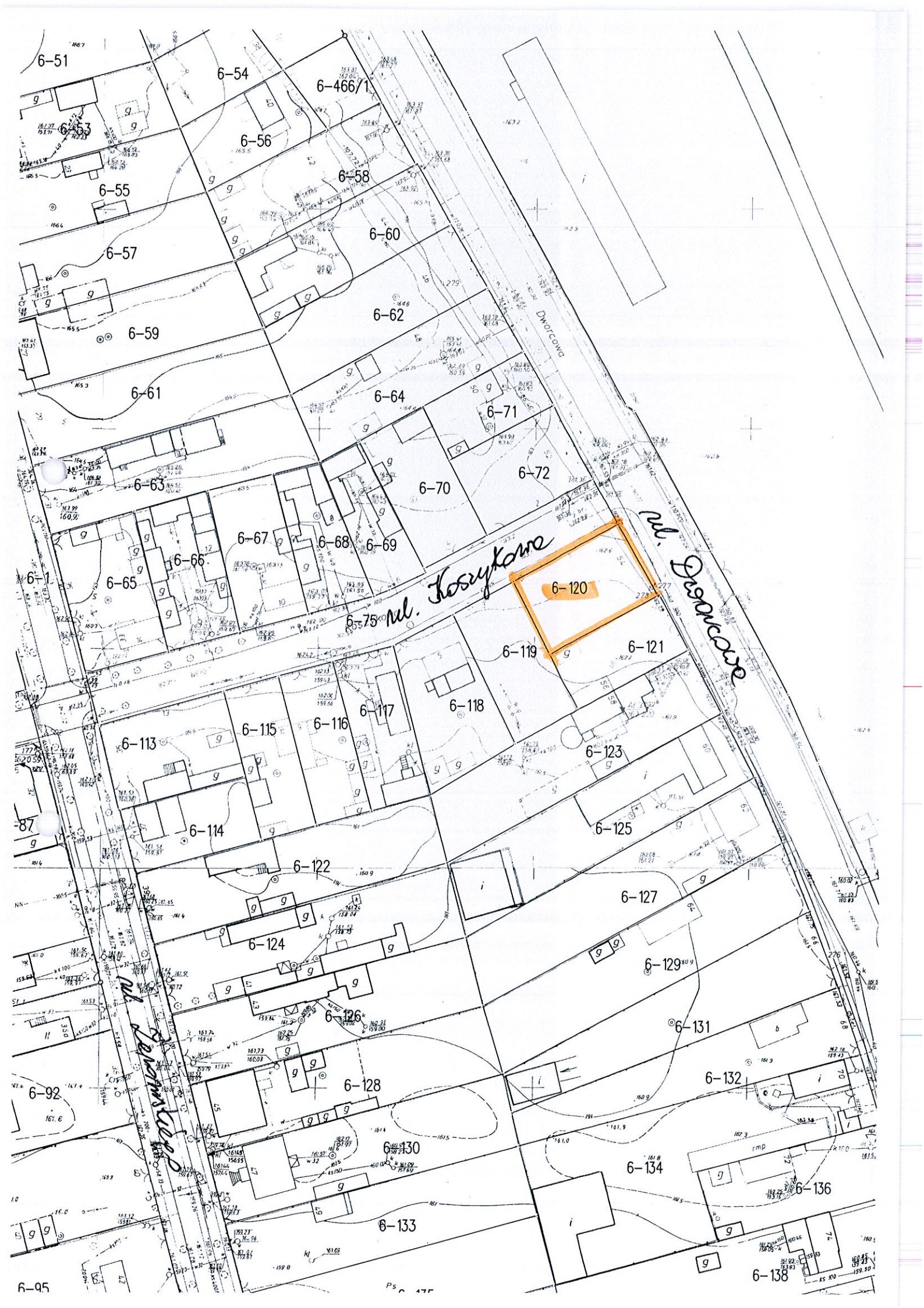
Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy jak również nie jest prowadzone żadne postępowanie w tej sprawie. W związku z powyższym sprzedaż nieruchomości objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług (zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9, w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami).

Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta działka znajduje się w jednostkach: I U/M - teren zabudowy mieszkaniowej i usług oraz 7 KD - G – tereny komunikacji, tereny dróg publicznych klasy głównej.

Osoby, którym przysługuje roszczenie, co do powyższej działki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) mogą składać wnioski od 11 marca do 22 kwietnia 2016 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 11 do 31 marca 2016 roku , a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.


Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek



6-51

6-54

6-466/1

6-56

6-58

6-55

6-60

6-57

6-62

6-59

6-61

6-64

6-71

6-63

6-70

6-72

6-67

6-68

6-69

6-65

6-66

6-75

6-120

6-119

6-121

6-113

6-115

6-116

6-117

6-118

6-123

6-87

6-114

6-125

6-122

6-127

6-124

6-129

6-126

6-131

6-92

6-128

6-132

6-130

6-134

6-133

6-136

6-95

6-138

Ps 475