

WYKAZ
dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki m²	Obręb	Cena nieruchomości brutto zł
Tomaszów Maz. ul. Dworcowa 66	131	1108	6	82 000,00

Wyżej opisana nieruchomość gruntowa ma uregulowany stan prawny, stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki i posiada urzędową księgę wieczystą PT1T/00001236/9.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek B – tereny mieszkaniowe. Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej, środkowo – wschodniej części Tomaszowa Mazowieckiego, w odległości ok. 4 km od centrum miasta. Posiada dostęp do ulicy Dworcowej. W pasie ulicy znajdują się : sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i energia elektryczna. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i usługowymi oraz tereny PKP. Dalsze sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy przemysłowej. Działka jest zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy ok. 80 m² usytuowanym przy zachodniej granicy działki, w wewnętrznej części terenu. Budynek jest murowany, ściany nadziemna oraz ogniomury z bloczków gazobetonowych oraz cegły pełnej. Stropodach kryty papą. Wrota garażowe dwuskrzydłowe z blachy stalowej. Budynek jest nieużywany, stan techniczny zły, mury zawilgocone, popękane, tynki zewnętrzne cementowo-wapienne niekompletne. Nieruchomość jest ogrodzona łącznie z nieruchomością sąsiednią.

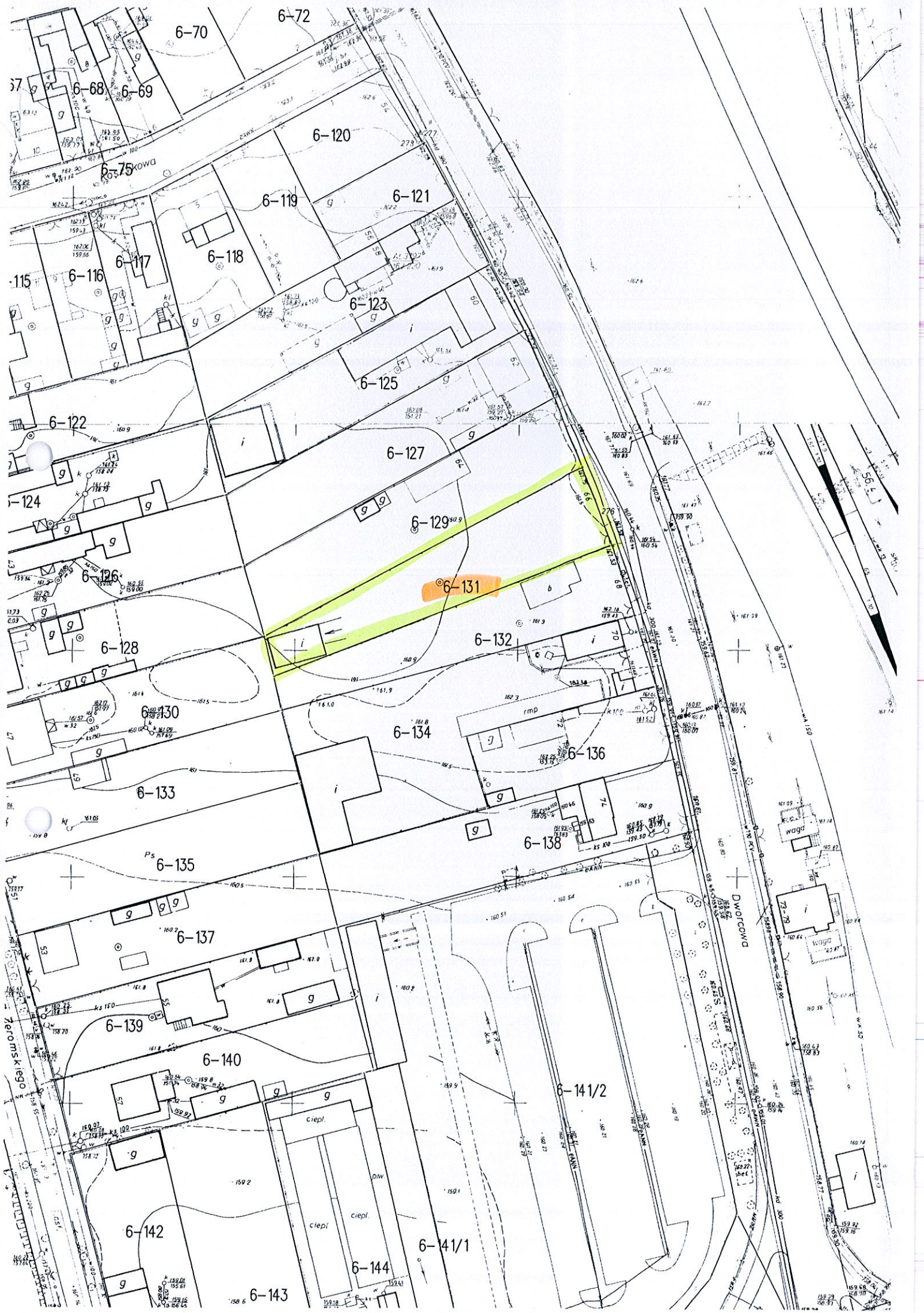
Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy jak również nie jest prowadzone żadne postępowanie w tej sprawie). Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta działka ta stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sprzedaż działki objęta jest zwolnieniem od podatku od towarów i usług (zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a , w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami). Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta działka ta stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Osoby, którym przysługuje roszczenie, co do powyższej działki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami) mogą składać wnioski od 26 lutego 2016 roku do 08 kwietnia 2016 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 26 lutego do 17 marca 2016 roku , a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomaszów Maz.
Tomasz Jurek



6-70

6-72

6-68

6-69

6-120

6-119

6-121

6-116

6-118

6-123

6-125

6-122

6-127

6-129

6-131

6-132

6-128

6-130

6-134

6-136

6-133

6-138

Ps-135

6-137

6-139

6-140

6-141/2

6-142

6-141/1

6-144

6-143

Zeromskiego

Dworcowa

Ps-75 KOWA

ciepl.

ciepl.

ciepl.

waga

waga

waga

waga

waga

waga