

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia listopada 2015 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki w formie aportu do Zakładu Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Mazowieckim Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), w związku z art. 158 i art. 261 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1030; z 2014 r. poz. 1161; z 2015r. poz. 4, poz. 1333) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie aportem do Zakładu Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Mazowieckim Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, o łącznej pow. 5787 m², o wartości 427 000,00 zł (czterysta dwadzieścia siedem tysięcy złotych), które położone są w Tomaszowie Mazowieckim przy :

- ul. Wierzbowej 125, oznaczonej jako działka nr 391 w obr. 23 o pow. 1485 m²
dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00042406/1;
- ul. Wierzbowej 125A, oznaczonej jako działka nr 392 w obr. 23 o pow. 741 m²,
dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00041437/0;
- ul. Wierzbowej 125c, oznaczonej jako działka nr 395 w obr. 23 o pow. 1274 m², dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00050720/7;
- ul. Wierzbowej 127, oznaczonej jako działka nr 396 w obr. 23 o pow. 2287 m², dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00050719/7;

na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.

§ 2. W wyniku wniesienia wkładu, o którym mowa w § 1, kapitał zakładowy Spółki wzrośnie o kwotę 427 000,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia siedem tysięcy złotych).

§ 3. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki w ilości 427 (czterysta dwadzieścia siedem) udziałów, po 1 000,00 zł (słownie : jeden tysiąc złotych) za każdy udział obejmie w całości Wspólnik – Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Projekt sporządził:

.....

Projekt zaopiniował pod względem prawnym

UZASADNIENIE

Nieruchomości gruntowe o łącznej pow. 5787 m² położone w Tomaszowie Mazowieckim w obr. 23 przy ul. Wierzbowej 125, 125A, 125c i 127 mają uregulowany stan prawny i stanowią własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowych nieruchomości obowiązuje zmiana w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego przy ul. gen. Władysława Sikorskiego – ul. Batalionów Chłopskich i znajdują się one w części w strefie U/KS - usługi nieuciążliwe i usługi komunikacji oraz w części strefy ZI – zieleń izolacyjna.

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość przedmiotowych nieruchomości została określona na kwotę 427 000,00 zł.

Do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego wpłynął wniosek Zakładu Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Mazowieckim Spółki ograniczoną odpowiedzialnością o przekazanie aportem przedmiotowych nieruchomości, które mają posłużyć Spółce w celach rozwojowych i inwestycyjnych.

Biorąc powyższe pod uwagę przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem prawa własności wyżej opisanych nieruchomości do Zakładu Gospodarki Ciepłowniczej na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.