

UCHWAŁA Nr /2015
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ulicy J. U. Niemcewicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 1039, 1180, 1265 , 1322), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o łącznej pow. 2156m² składającej się z działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w obr. 8 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. J.U. Niemcewicza nr 18a i 20 , oznaczonych numerami : 375 o pow. 850 m², 376 o pow. 674 m² i 377 o pow. 632 m², dla których prowadzone są księgi wieczyste PT1T/00000028/1, PT1T/00062804/7, PT1T/00001204/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość o łącznej pow. 2156 m² składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami: 375, 376 i 377 położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. J.U. Niemcewicza nr 18a i 20 ma uregulowany stan prawny i stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta działka znajduje się jednostce I- MN/MS/MW – strefa mieszkaniowo – usługowa , tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, śródmiejskiej i wielorodzinnej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego.