

Projekt

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 55 i 57.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 782), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o łącznej pow. 1035m² składającej się z działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w obr. 9 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 55 i 57, oznaczonych numerami: 137/3 o pow. 153 m² i 137/2 o pow. 390 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00000085/5 oraz 134/3 o pow. 492 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001108/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość zabudowana o łącznej pow. 1035 m², składająca się z działek gruntu położonych w obr. 9 w Tomaszowie Maz. przy ul. Warszawskiej 55 i 57, oznaczonych numerami 137/3 o pow. 153 m², 137/2 o pow. 390 m² i 134/3 o pow. 492 m² ma uregulowany stan prawny i stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta jest to I strefa mieszkaniowo – usługowa , tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanych działek. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego.

