

Projekt

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ulicy Legionów nr 18a.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Legionów nr 18a, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 48/2 w obr. 11, o pow. 614 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00065045/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów miasta Tomaszowa Mazowieckiego numerem działki 48/2 w obr. 11 o pow. 614 m², położona przy ul. Legionów 18a ma uregulowany stan prawny i stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny w złym stanie technicznym oraz budynek gospodarczy.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta działka znajduje się jednostce I- U/M – strefa mieszkaniowo – usługowa , tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego.