

Tomaszów Maz. 2015.07.21

URZĄD MIASTA
97-200 Tomaszów Maz.
ul. POW 10/16
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

**Rzeczoznawcy majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

Znak: WGN. 6811.8.2015

Gmina Miasto Tomaszów Maz. zleci wykonanie podziału działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Polnej 19B, oznaczonej numerem 234/19 w obr. 12, użytek B – tereny mieszkaniowe, stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T 00056676/5, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego pisma.

Celem podziału jest wydzielenie działki, na której znajduje się część budynku mieszkalnego nieruchomości sąsiedniej.

Pismo zawierające cenę brutto wraz z informacją o stawce podatku VAT oraz terminem wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miasta (parter) do dnia 31 lipca 2015r. z dopiskiem na kopercie „Podział Polna 19B”.

W niniejszym piśmie należy podać numer telefonu kontaktowego.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- cena - w 90 % będzie decydowała o wyborze oferty (1% - 1 pkt)
- termin realizacji - w 10 % będzie decydował o wyborze oferty (1% - 1 pkt)

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej operacji Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad

przedmiotu umowy, liczonego od upływu wyznaczonego na usunięcie wad przez zamawiającego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro pokój 41 A tel. 724-23-11 wew. 245. JW.

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Lucyna Pietrzyk*

Skala 1:500

URZĄD MIASTA
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Wł. 16
Wydział Gospodarki Miejscowej

Projekt podziału

dz. 234/12 obj. 12 przy
ul. Polnej 18B

wyłączenie budynku

12-234/19

12-234/16
12-234/20

12-234/8

12-304/8

12-199/8

2-198

4.2

