

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Na Skarpie nr 94 , ul. Na Skarpie nr 96, ul. Edwarda 41/43.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906 i poz. 1200), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim w obr. 21, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta numerami:

- 1) nr 834/1 o pow. 1117 m² przy ul. Na Skarpie nr 96,
- 2) nr 834/2 o pow. 1117 m² przy ul. Na Skarpie nr 94,
- 3) nr 804/3 o pow. 1255 m² przy ul. Edwarda 41/43

dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00029826/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Działki oznaczone w ewidencji gruntów miasta Tomaszowa Mazowieckiego numerami: 834/1 o pow. 1117 m² przy ul. Na Skarpie nr 96, 834/2 o pow. 1117 m² przy ul. Na Skarpie nr 94, 804/3 o pow. 1255 m² przy ul. Edwarda nr 41/43 mają uregulowany stan prawny i stanowią własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta jest to I strefa mieszkaniowo – usługowa i stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanych działek. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego.