

Wykaz dla działek gruntu przeznaczonych do sprzedaży

Adres działki	Nr działki	Powierzchnia działki , obręb	Cena działki (netto)	Numer księgi wieczystej
Tomaszów Maz. ul. Gęsia nr 5	dz 60	485 m ² obr. 2	46 500, 00 zł	PT1T/00003504/3
Tomaszów Maz. ul. Gęsia nr 7	dz. 58	385 m ² obr. 2	37 000, 00 zł	PT1T/00001608/8

Wyżej wymienione działki mają uregulowany stan prawny i stanowią własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka nr 60 stanowi użytek Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane a działka nr 58 użytek B- tereny mieszkaniowe. Działki posiadają dostęp do ulicy Gęsiej. Jest to droga asfaltowa o małym natężeniu ruchu kołowego. W pasie ulicy znajdują się : energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, deszczowa i sieć wodociągowa. Działki położone są w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jest to okolica z dużym udziałem terenów przemysłowych, produkcyjnych i usługowych przy ulicy Ujezdzkiej, Milenijnej i Włókienniczej.

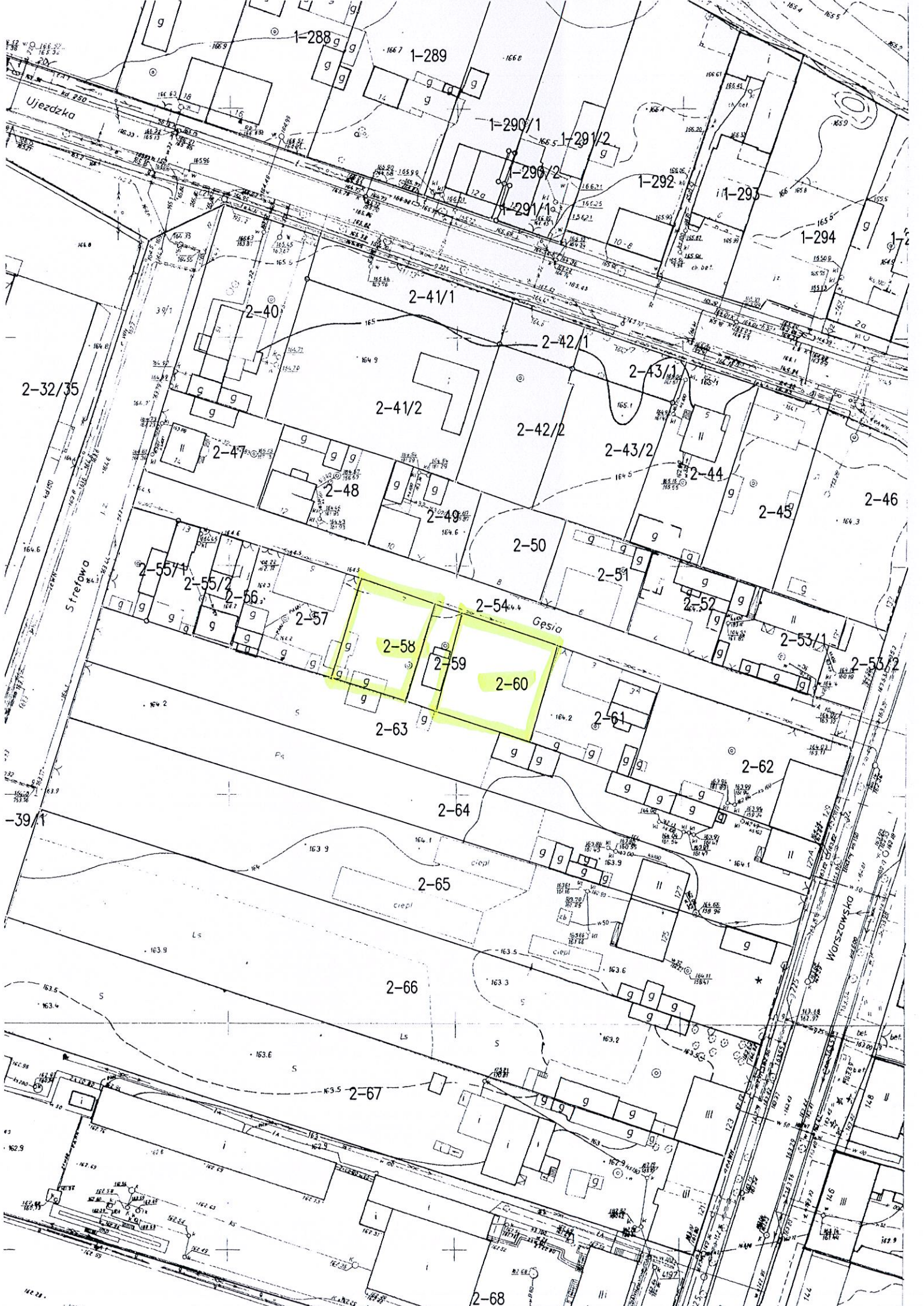
Opisane wyżej nieruchomości porośnięte są trawą i pojedynczymi samosiewami krzewów. W granicy zachodniej działki nr 60 usytuowany jest mały budynek mieszkalny jednorodzinny (oficyna) a od strony wschodniej, zachodniej i południowej znajdują się ogrodzenia nieruchomości sąsiednich. Na działce nr 58 znajduje się studnia kopana a w granicach południowej, wschodniej i zachodniej ogrodzenia nieruchomości sąsiednich. Działki mają kształt zbliżony do prostokąta.

Dla przedmiotowych nieruchomości obowiązuje zmiana w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i znajdują się one w jednostce urbanistycznej S 40 MN/U na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami o uciążliwości zawartej w granicach działek. Przy sprzedaży nieruchomości do ceny zostanie naliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje roszczenie, co do powyższych działek zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski d 13 marca do 23 kwietnia 2015 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 13 marca 2015r. do 02 kwietnia 2015 roku a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek



2-32/35

-39/1

Strefowa

Gesia

Warszawska

1-288 g

1-289

1-290/1

1-291/2

1-296/2

1-291/1

1-292

1-293

1-294

2-40

2-41/1

2-42/1

2-43/1

2-41/2

2-42/2

2-43/2

2-47

2-48

2-49

2-50

2-51

2-45

2-46

2-55/1

2-55/2

2-56

2-57

2-54

2-58

2-59

2-60

2-52

2-53/1

2-53/2

2-63

2-61

2-62

2-64

2-65

2-66

2-67

2-68

ciepl

ciepl

LS

LS

LS

LS

LS

LS

LS

LS

LS

LS

