

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży

<i>Adres nieruchomości</i>	<i>Nr działek</i>	<i>Pow. działek m²</i>	<i>Obręb</i>	<i>Cena nieruchomości zł</i>
<i>Tomaszów Maz. ul. Lewa 16</i>	<i>dz. 705/2 dz. 705/3</i>	<i>641</i>	<i>11</i>	<i>115 000,00</i>

Wyżej opisana nieruchomość ma uregulowany stan prawny, stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki i posiada urzędzoną księgę wieczystą PT1T/00015785/3.

Zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Położone są przy skrzyżowaniu ulic Lewej i Rolnej. Posiadają dostęp do ulicy Lewej i wjazd od ul. Rolnej. Są to drogi asfaltowe o dosyć wysokim natężeniu ruchu kołowego. W pasie ulicy Rolnej znajdują się: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i gazowej a w pasie ulicy Lewej również sieć ciepłownicza. Działki położone są w centralnej części miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada bardzo korzystny kształt zbliżony do prostokąta.

Teren nieruchomości porośnięty jest trawą i pojedynczymi egzemplarzami krzewów. Od strony zachodniej i południowej w granicy nieruchomości znajdują się ogrodzenia nieruchomości sąsiednich.

Nieruchomość objęta jest zmianą w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i znajduje się w obrębie jednostki urbanistycznej C 14 MN – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Przy sprzedaży nieruchomości do ceny zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje roszczenie co do powyższej działki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski od 13 marca 2015r. do 23 kwietnia 2015r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 13 marca do 02 kwietnia 2015r. a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek