

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Pustej nr 4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906 i poz. 1200), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w obr. 24, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Tomaszowa Mazowieckiego numerem 635 o pow. 1255 m² przy ul. Pustej nr 4, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00007967/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLIX/474/2014 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 kwietnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki w ramach odszkodowania za wywłaszczone mienie, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Pustej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Tomaszowa Mazowieckiego numerem 635, położona w obr. 24 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Pustej nr 4 o pow. 1255 m² stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uchwałą Nr XLX/474/2014 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 kwietnia 2014 roku wyrażona została zgoda na przyznanie w/w nieruchomości jako nieruchomość zamienna w ramach odszkodowania za wywłaszczone mienie na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy ks. Stanisława Grada. W dniu 21 listopada 2014 roku wpłynął wniosek od osoby, na rzecz której miała być dokonana zamiana o wypłatę odszkodowania w kwocie pieniężnej bez uwzględniania działki zamiennej.

Mając powyższe na uwadze oraz w związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej działki. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

JW