

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO  
z dnia**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości zabudowanej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ligi Morskiej i Rzecznej nr 3 .**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz.1318, z 2014 r. poz.379, poz.1072 ) w związku z art. 84 ust 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz.659, poz.805 i poz.906 ), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

**§1.**Wyraża się zgodę na udzielenie Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Tomaszowie Mazowieckim bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości zabudowanej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ligi Morskiej i Rzecznej nr 3, oznaczonej numerem działki 260/7,w obr.12, o pow. 995 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00040609/0.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....  
Projekt sporządzi

.....  
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

## UZASADNIENIE

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tomaszowie Mazowieckim wystąpił z wnioskiem do Prezydenta Miasta o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ligi Morskiej i Rzeczej nr 3, oznaczonej numerem działki 260/7, w obr.12, o pow. 995 m<sup>2</sup>, na której wybudowany został budynek kontenerowy sanitarno – szatniowy wraz z przyłączami zrealizowany w ramach zadania: „Rozbudowa Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tomaszowie Mazowieckim – uzupełnienie oferty turystyczno – rekreacyjnej Miasta poprzez przebudowę boiska o sztucznej nawierzchni wraz z infrastrukturą”.

Zgodnie z opinią rzeczoznawcy majątkowego wartość wyżej opisanej nieruchomości określona została na kwotę 738 323,00 zł.

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tomaszowie Mazowieckim będzie wykorzystywał przedmiotową nieruchomość na prowadzenie działalności sportowej, wobec powyższego zobowiązany będzie do wnoszenia każdego roku opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, w wysokości 0,3% ceny nieruchomości, co stanowi kwotę 2 214,97 zł / słownie : dwa tysiące dwieście czternaście 97/100 złotych /.

Z uwagi na fakt, iż Ośrodek Sportu i Rekreacji jest jednostką organizacyjną Miasta Tomaszowa Mazowieckiego, a środki na jego działalność w części zabezpieczane są w budżecie miasta przygotowana została uchwała w sprawie udzielenia bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu wyżej opisanej nieruchomości.

