

**WYKAZ DLA DZIAŁKI GRUNTU PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ
CELEM POPRAWY WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ**

ADRES DZIAŁKI	NUMER EWID. DZIAŁKI	OBRĘB	POW. m ²	KW	CENA DZIAŁKI BRUTTO zł
ul. Czarnieckiego	526/7	11	54	PT1T/00056875/0	5 420,00

Nieruchomość, położona pomiędzy ul. Czarnieckiego a ul. Legionów, z dojazdem sięgaczem od ulicy Czarnieckiego. Jest to niewielka działka, o kształcie zbliżonym do prostokąta.

Bezpośrednie sąsiedztwo to działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi.

Ulica Czarnieckiego, przez którą może odbywać się dojazd do w/w nieruchomości, jest ulicą utwardzoną. W pasie ulicy znajdują się sieci: elektryczna NN, wodociągowa, gazowa i kanalizacji sanitarnej.

Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną

Działka 526/7 w obr. 11 nie jest objęta miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana dla niej decyzja w sprawie ustalenia warunków zabudowy.

W związku z powyższym sprzedaż wskazanego terenu objęta jest zwolnieniem od podatku od towarów i usług (zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 9, w rozumieniu art. 2 pkt. 33, ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zmianami).

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje roszczenie, co do powyższej działki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ mogą składać wnioski do 11 grudnia 2014 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 31 października 2014 r. do 20 listopada 2014 r. a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Zań