

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim w obr.13 przy ul. Mireckiego 116/118 – Nowy Port 10/12, składającej się z działek oznaczonych numerami: 530/1 - użytek Br - PsV i PsV, 530/3 -użytek PsV, N i W, 530/6 - użytek Br - PsV, 531/1 – użytek PsV i W i 531/2 – użytek PsV Br-PsV, o łącznej powierzchni 13531m², który odbędzie się w dniu 25 listopada 2014 roku o godz. 11⁰⁰, w sali nr 22 (I – piętro budynku A) w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim ul. POW 10/16.

1. Organizatorem przetargu jest Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.
2. Przetarg jest nieograniczony w formie ustnej .
3. Uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż zapoznał się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, która przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, co stanowi kwotę 17 000,00 zł / słownie: siedemnaście tysięcy złotych/.
8. Przetarg wygrywa osoba, która zaoferuje cenę uznaną po trzykrotnym wywołaniu za najwyższą.
9. Uczestnik, który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
10. Termin spisania aktu notarialnego zostanie wyznaczony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, o czym nabywca zostanie poinformowany w formie pisemnej tj. zawiadomieniem.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej.
12. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca .
13. Uczestnik przetargu, może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Tomaszów Mazowiecki 18 września 2014 r.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Zuń

