

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/240/2012 Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie
ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje :

§ 1. W § 1 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/240/2012 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Łodzi wprowadza się zmiany polegające na zastąpieniu wyrażeń:

1/ „działka zabudowana nr 259 w obr. 12 o powierzchni 54129 m² przy ul. Nowowiejskiej 9-27 w Tomaszowie Maz., dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005134/2”
wyrażeniem :

- „nieruchomość zabudowana składająca się z działek w obr. 12 oznaczonych numerami: 259/1, 259/2, 259/3, 259/4, 260/4 i 260/5 o łącznej pow. 55 096 m² przy ul. Nowowiejskiej nr 9-27 w Tomaszowie Maz., dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005134/2”,

2/ „działka zabudowana nr 27 w obr. 13 o powierzchni 10333 m² przy ul. św. Antoniego 43/45 w Tomaszowie Maz., dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T00001739/5”
wyrażeniem :

- „nieruchomość zabudowana składająca się z działek w obr. 13 oznaczonych numerami : 27 i 28/2 o łącznej pow. 12 781 m² przy ul. św. Antoniego nr 43/45 w Tomaszowie Maz., dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001739/5”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

Projekt sporządził:

.....

Projekt zaopiniował pod względem prawnym

.....

UZASADNIENIE

Po podjęciu przez Radę Miejską Tomaszowa Mazowieckiego uchwały w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Łodzi przystąpiono do wyceny nieruchomości ujętych w uchwale. W trakcie przygotowywania materiałów do wyceny nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej nr 9-27 stwierdzono rozbieżności pomiędzy ewidencją gruntów a zapisami w księdze wieczystej. W związku z powyższym zaszła konieczność wykonania mapy do działań prawnych w celu regulacji zaistniałego stanu. Aktualnie w skład nieruchomości położonej przy ul. Nowowiejskiej nr 9-27 wchodzi działki oznaczone numerami nr 259/1, 259/2, 259/3, 259/4 i 260/4 i 260/5 o łącznej pow. 55 096 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005134/2.

Podobnie przy przygotowywaniu wyceny nieruchomości zabudowanej przy ul. św. Antoniego nr 43/45 okazało się, że całość gospodarczą tworzą działki nr 27 i 28/2 o łącznej pow. 12 781 m² dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001739/5, nie jak wskazana wcześniej w uchwale sama działka nr 27 o pow. 10 333 m².

Wobec powyższego zaistniała konieczność wprowadzenia zmian do już podjętej przez Radę uchwały.

JW