

Tomaszów Mazowiecki 2014.05.07

**Rzeczoznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

KWG.6812.21.2014

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie dwóch operatów szacunkowych określających wartość prawa własności działek gruntu położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy:

- ul. Spalskiej nr 7a oznaczonej numerem 310/2 w obr.7 o pow. 58 m² , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00057495/9,
- ul. Zawadzkiej 169 oznaczonej numerem 301/4 w obr.10 o pow.72 m² , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00067501/8.

Nieruchomości wyżej opisane przeznaczone są do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Materiały zapewnione przez Zamawiającego :

- informacja o adresie nieruchomości, numerze ewidencyjnym, obrębie oraz numerze księgi wieczystej,
- przeznaczenie nieruchomości zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta,

Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Pismo zawierającą cenę netto + stawkę VAT za wykonanie dwóch operatów szacunkowych łącznie oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Spalska - Zawadzka ”- w terminie do 20 maja 2014 roku włącznie.

W mniejszym piśmie należy podać numer telefonu kontaktowego.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową , a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

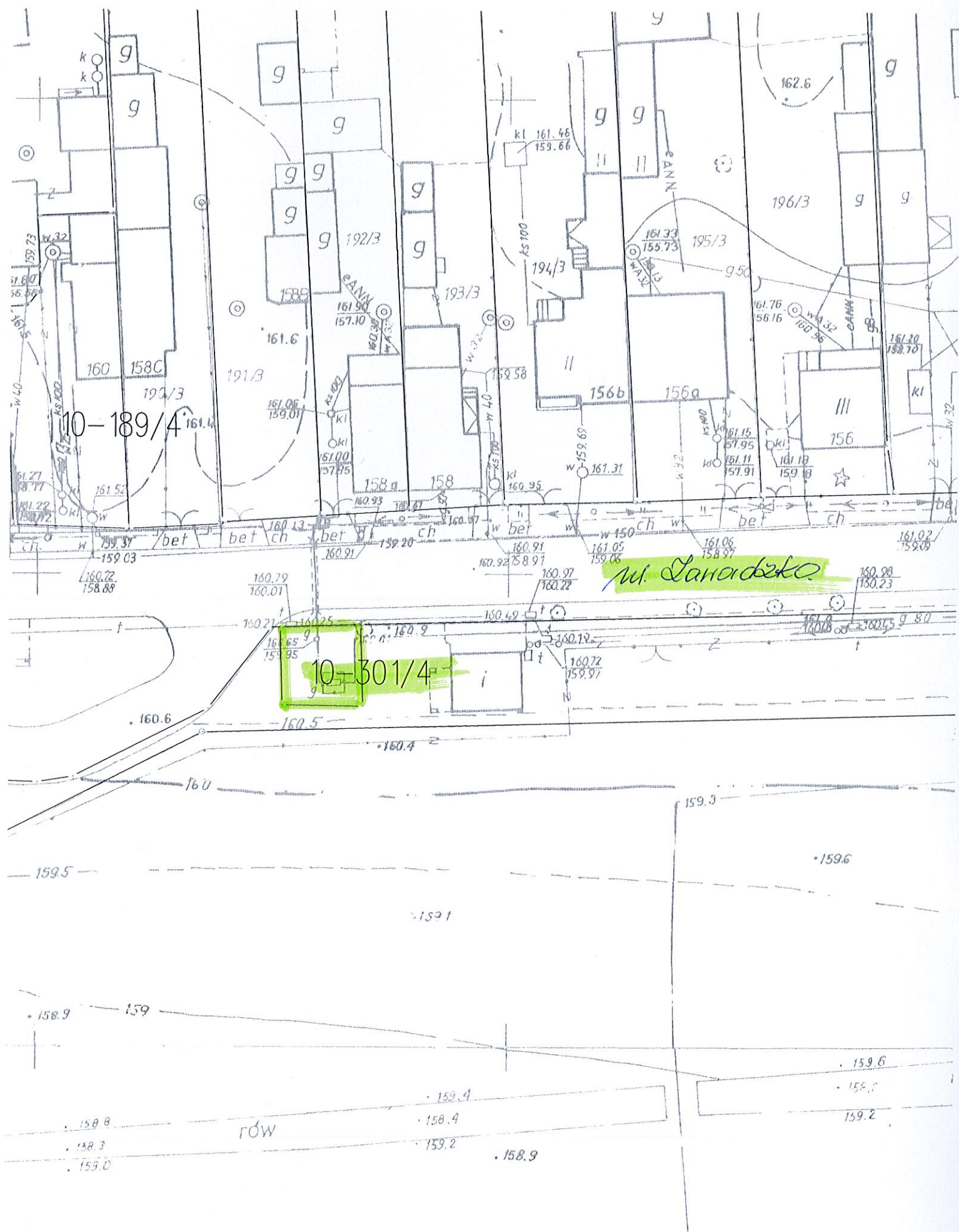
Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro, pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245

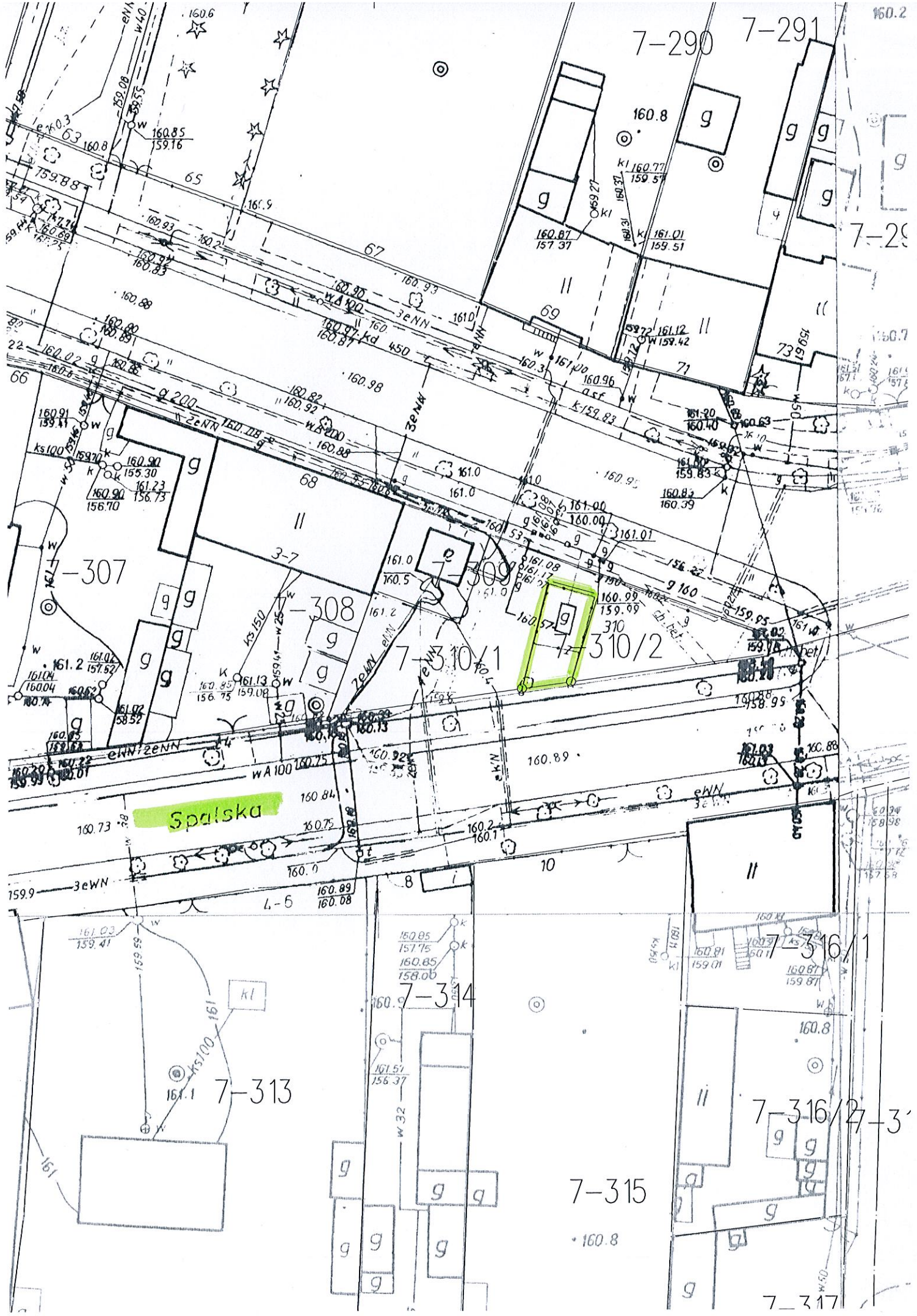
Z up. PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk



7-290 7-291

7-29



Spalska

-307

308

309

310/1

310/2

7-313

7-314

7-315

7-316/2-3

7-317

+160.8