

**Projekt**

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Leśnej 9/13, Leśnej 3/7 i Grzybowej 2/4.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Maz. przy ulicy:

- 1- Leśnej 9/13 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39 w obr. 4, o pow. 691 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00004119/4;
- 2- Leśnej 3/7 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 40 w obr. 4, o pow. 909 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00003513/9;
- 3- Grzybowej 2/4 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 76 w obr. 4, o pow. 504 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001747/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

-----  
Projekt sporządził

-----  
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

## UZASADNIENIE

Działki nr ewid. 39, 40 i 76 położone są w Tomaszowie Mazowieckim w obrębie 4 przy ulicach: Leśnej i Grzybowej i stanowią własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki co potwierdzają prowadzone dla nich księgi wieczyste.

Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego działki te znajdują się w strefie mieszkaniowo-usługowej na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanych działek gruntu. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.