

Tomaszów Mazowiecki 2013.11.18

**Rzeczoznawcy Majątkowi  
w zakresie szacowania nieruchomości**

**KWG.6812.49.2013**

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatów szacunkowych określających :

1. -wartość prawa własności działki gruntu położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej oznaczonej numerem 242/1 w obr.9 o pow. 906 m<sup>2</sup> dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00054453/2 celem sprzedaży,

2.-wartość prawa własności działki gruntu położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej nr 47a oznaczonej numerem 181/4 w obr.9 o pow.209m<sup>2</sup> i nanieśń budowlanych znajdujących się na przedmiotowym gruncie, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00054453/2 celem sprzedaży, oraz wartości odpłatnej służebności przejazdu i przechodu ustanowionej na działce nr 181/3 w obr.9 położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej nr 47 (teren objęty służebnością zaznaczony został na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego pisma)na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej nr 47a.

3.- wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Farbiarskiej nr 21/23 oznaczonej numerem działki 83/1 w obr.11 o pow. 2035 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/ 00040295/5 celem wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**Pismo zawierającą cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatów szacunkowych – dla każdej nieruchomości osobno oraz termin wykonania usługi – podany w dniach kalendarzowych - prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Warszawska - Farbiarska ”- w terminie do 29 listopada 2013 roku włącznie.**

W niniejszym piśmie prosimy o podanie numeru telefonu.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury .

*W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej operacji Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.*

*Niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności terminu wykonania spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości 1% wartości / netto/ przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.*

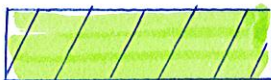
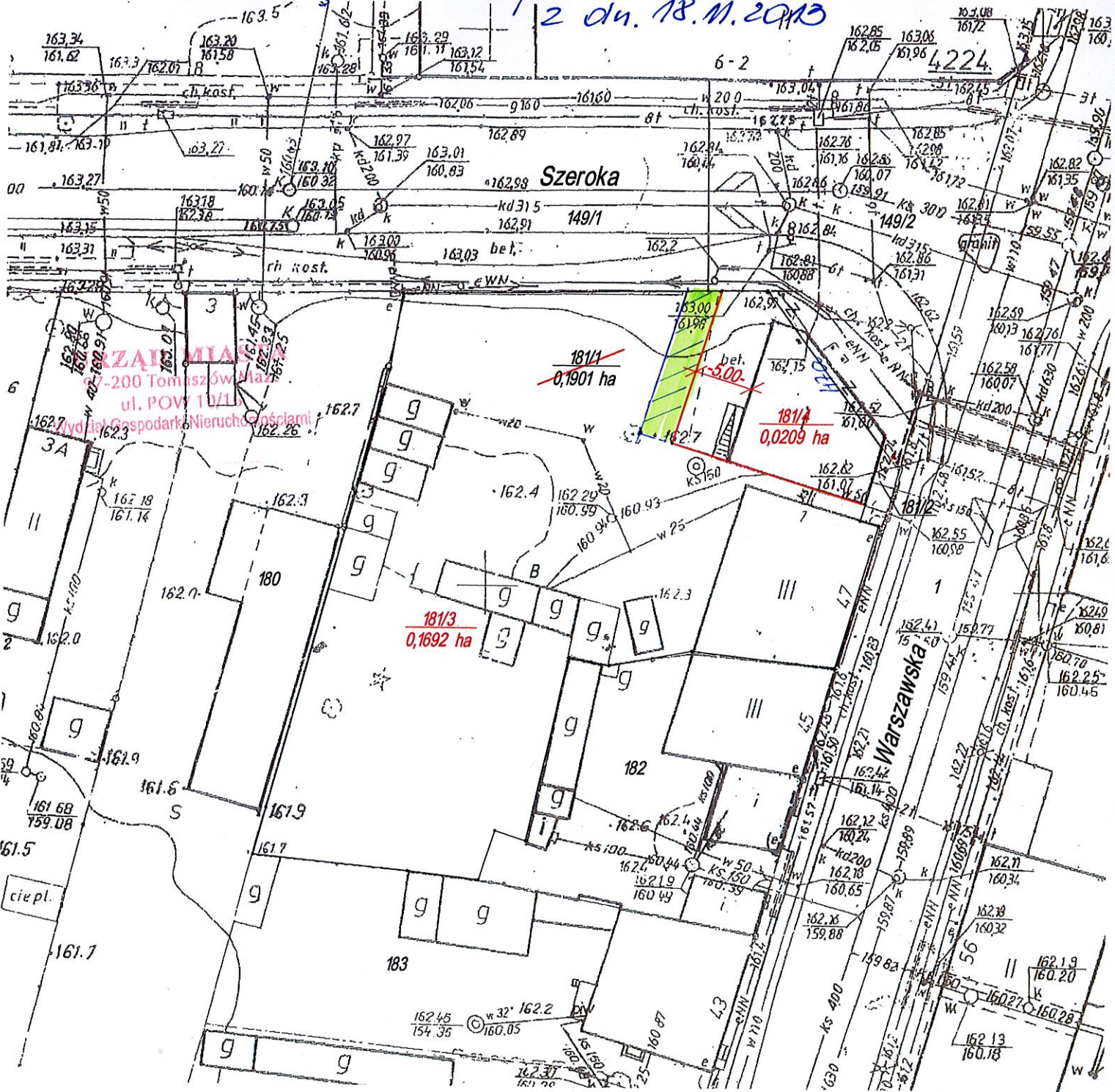
*Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.*

*Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert.*

*Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro, pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245.*

*Zup. PREZYDENTA MIASTA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Iwona Piotrowska*

Załącznik do pisma KNIG. 6812.49.2013  
z dn. 18.11.2013



- terenu objęty służebnością

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Lucyna Pietrzyk