

URZĄD MIASTA
97-200 Tomaszów Maz.
ul. POW 10/16
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Kancelaria
w/m

KWG.6812.46.2013

Urząd Miasta w Tomaszowie Maz. Wydział Gospodarki Nieruchomościami uprzejmie informuje, że zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, w celu zmiany stawki procentowej oraz aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntów spowodowaną trwałą zmianą sposobu korzystania z nieruchomości.

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Szeroka 15 i 17	171/3; 171/5; 172/1	1514	9	63155

Materiały zapewniane przez Zamawiającego:

- informacja o adresie nieruchomości, numerze ewidencyjnym, obrębie oraz numerze księgi wieczystej

Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Ofertę zawierającą

- **cenę netto** + stawkę VAT za wykonanie operatu szacunkowego
- **termin** (od zawarcia umowy) podany w dniach kalendarzowych

należy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria /parter/ w terminie do **dnia 23 października 2013r (liczy się data wpływu do Kancelarii) z dopiskiem "Szeroka-46"**

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- **cena** – w 80% będzie decydowała o wyborze oferty
- **termin realizacji** - w 20% będzie decydował o wyborze oferty

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego (potwierdza to pisemny protokół odbioru operatu), w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury od Wykonawcy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy.

Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia przekazania mu operatu przez Wykonawcę, dokona sprawdzenia poprawności ich wykonania i w przypadku braku uwag sporządzi protokół w formie pisemnej.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonywanym operacie Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru.

Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może od umowy odstąpić.

Rachunek / fakturę VAT za sporządzone operaty Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości- informacja o zwycięzcach konkursu ofert.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro pokój 41 tel. 724-23-11 wew. 289

PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Lucyna Pietrzyk