

Tomaszów Mazowiecki 2013.09.03

**Rzeczoznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

KWG.6812.39.2013

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62-70, oznaczonej w ewidencji numerem 485/4 w obr.7, o pow.7031 m² przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego oraz wartość naniesień budowlanych zlokalizowanych na przedmiotowym gruncie dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/000301732/1.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „**Sosnowa**” - **w terminie do 13 września 2013 roku włącznie**. W niniejszym piśmie prosimy o podanie numeru telefonu.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury .

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym operacie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy .

Niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności terminu wykonania spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości 1% wartości / netto/ przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki .Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro , pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk